

**Mihail Vatkovich**

**79211195563**

**Трошихино**

**2 650 000 ₽**

Трошихино

**Дом**

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

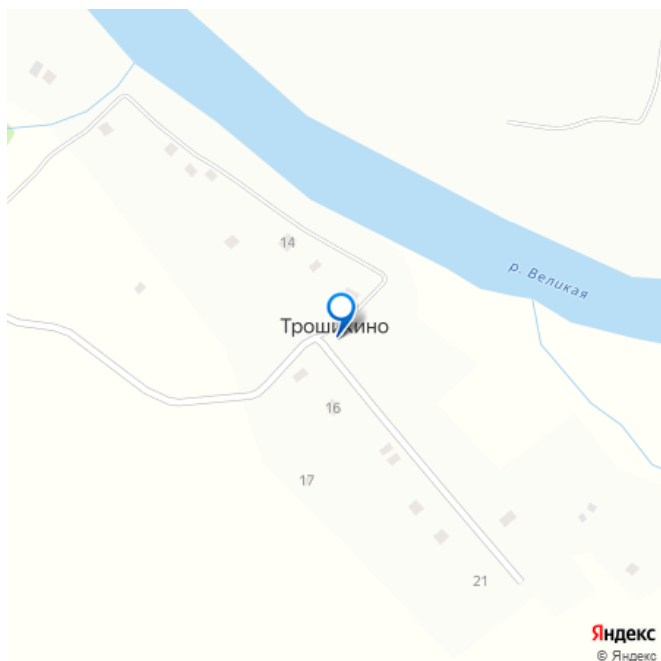
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

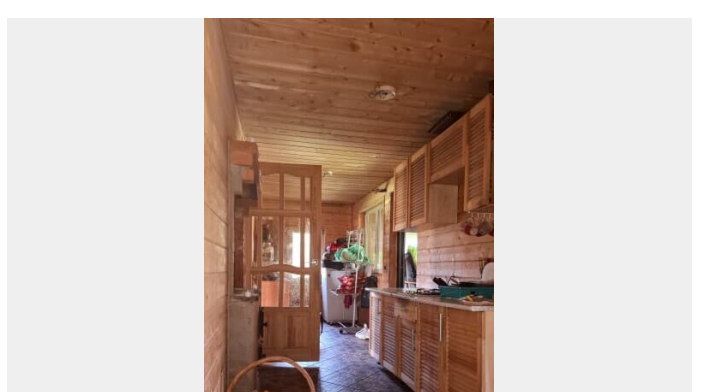
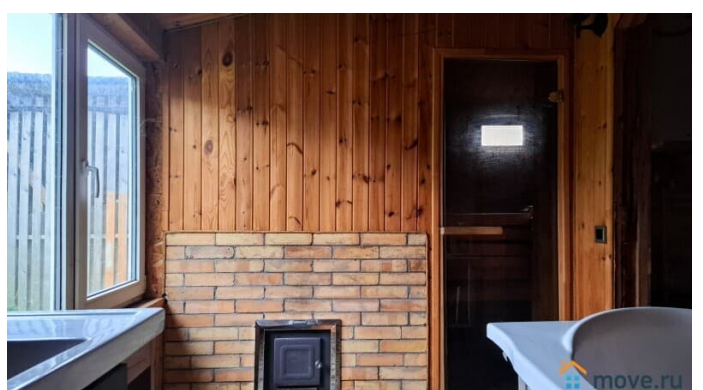
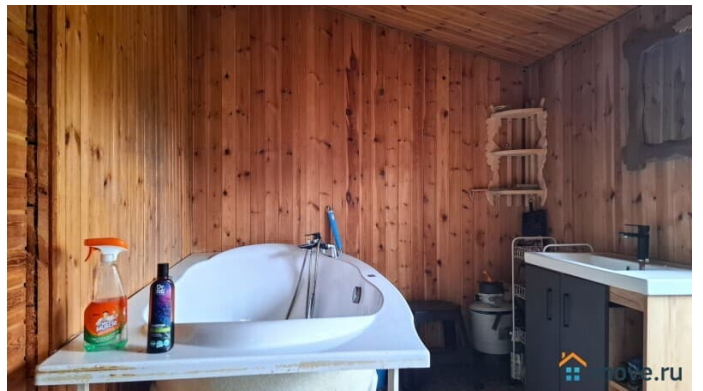
туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,  
водопровод, канализация, электричество

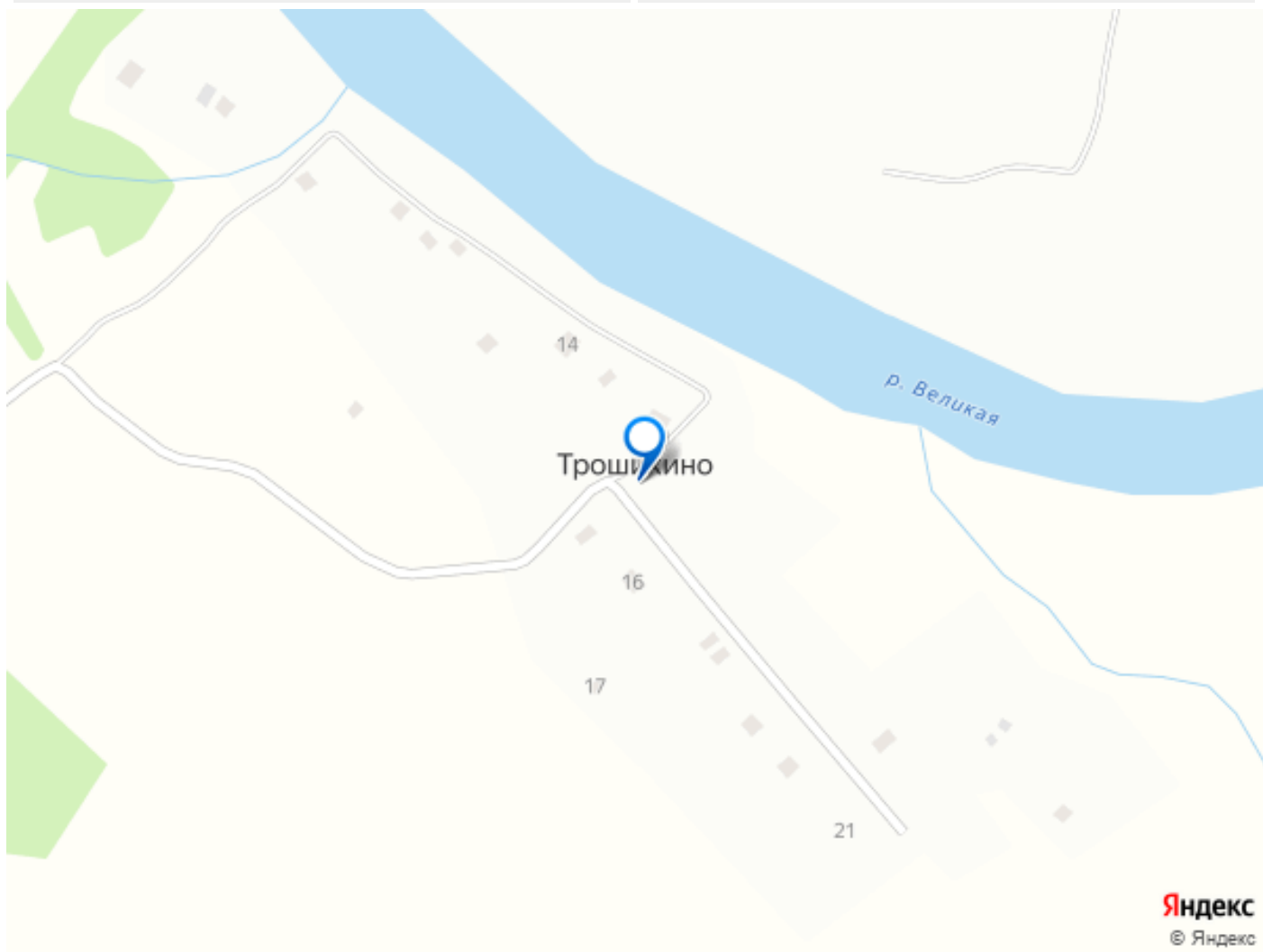


**Описание**

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ СО ВСЕМИ  
УДОБСТВАМИ РЯДОМ С РЕКОЙ ВЕЛИКОЙ, В 5-  
ТИ КМ. ОТ Г. ОСТРОВ В ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.  
К продаже предлагается утепленный  
реконструированный дом из бруса 55 кв.м.  
общей площадью, со всеми удобствами и  
сауной на крепком бетонном фундаменте,  
крайне уютно и выгодно расположенный на

самой окраине деревни Трошихино  
Островского района, всего в пяти км. от  
г.Остров Псковской области в сторону  
границы с Латвией. В доме одна большая  
просторная комната около 30-ти кв.м.,  
отделанная деревом кухня, прихожая, сауна,  
ванная- джакузи и туалет, холодная и  
горячая вода в доме, водопровод из  
скважины, канализация - септик, теплые  
полы на кухне и в туалете с ванной,  
отопление эффективная печь, плюс котел на  
твердом топливе, повсеместно установлены  
пластиковые стеклопакеты, под домом  
подпол, есть прекрасная возможность  
обустройства второго этажа. Остается  
мебель и кое что из бытовой техники. На  
участке 19 соток земли поселений есть сад,  
гараж и сарай, имеется возможность  
держат скотину, участок возможно  
расширить до площади более 1 Га. Сразу  
перед домом пруд с рыбой, в 100-та метрах  
от участка протекает небольшая речушка, в  
250-ти река Великая, пригодная для купания.  
Рядом лес, полно грибов и ягод. Тихая и  
достаточно уютная окраина совсем  
небольшой деревушки, рядом с одним из  
районных центров Псковщины прекрасно  
подходит для постоянного проживания в  
уединении, почти как на полноценном  
хуторе, но в то же время и со всей  
необходимой городской инфраструктурой  
под рукой, до города пешком 15 минут по  
кратчайшей дороге, хороший  
круглогодичный подъезд, отличная связь и  
интернет. Продажа дома связана с  
переездом, стоимость более чем адекватная,  
документы на дом и на землю в порядке,  
сделано межевание, продается без торга. В  
продаже имеются дома хуторного типа.





Move.ru - вся недвижимость России