

Создано: 07.07.2025 в 12:34

Обновлено: 28.09.2025 в 11:56

<https://pskov.move.ru/objects/9282502732>

Агент

79113903633

**Псковская область, Псков, Новгородская
улица, 13Б**

90 000 ₽

Псковская область, Псков, Новгородская улица, 13Б

Улица

[улица Новгородская](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

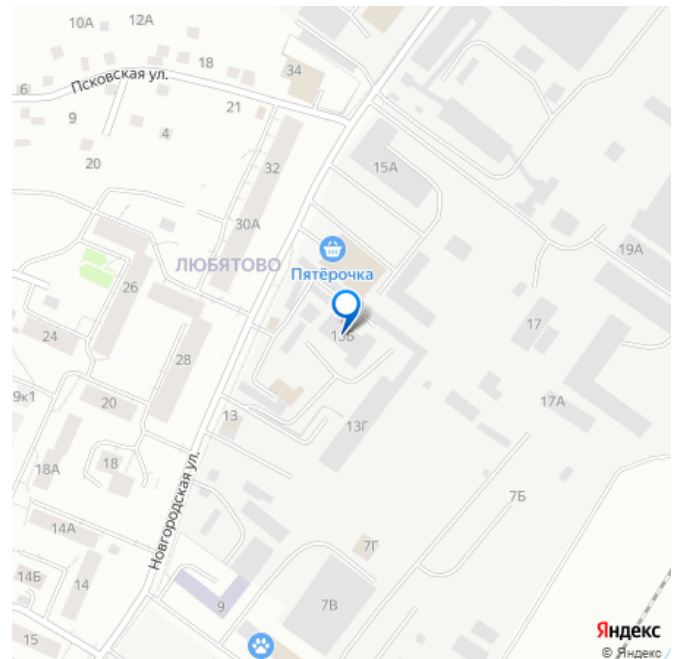
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 93126045 Аренда объекта от
собственника! Предлагаем
производственную базу в аренду
Инфраструктура территории объекта: -
производственное здание 1279,1 м2 -
территория парковки - 3274 м2 Вся
территория ограждена забором, въезд через
шлагбаум. Покрытие территории - дорожные
плиты, сделана ливневка. Въезд на
территорию с улицы Новгородской.
Производственное здание 1279,1 м2 состоит
из цехов 540 м2 и 139,7 м2, остальную
площадь занимают офисные помещения: -
Высокое здание с возможностью заезда



большегрузного транспорта до 9 м - Все коммуникации, центральное отопление (тепловой узел в здании) - Выделенная мощность 150 кВт (прямой договор с сетями) - Кран-балка до 3 т - Гусек до 150 кг - Смотровые ямы - Пол бетон - Материал стен - силикатный кирпич - Перекрытия - ЖБ- В 2022 году была произведена замена кровли

Административная часть здания: - Окна - стеклопакеты - Кондиционеры - Мебель - Охранно-пожарная сигнализация - Видеонаблюдение - Интернет

Производственная база подойдет под торговлю, автосервис, производство, склад.

Удобная транспортная доступность. От собственника! Без комиссии! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы.



