

Создано: 24.03.2023 в 10:26

Обновлено: 11.10.2025 в 01:02

**Псковская область, Псков, улица
Морозовская ветка, 23**

6 000 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Морозовская ветка, 23

Улица

[улица Морозовская ветка](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

20000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

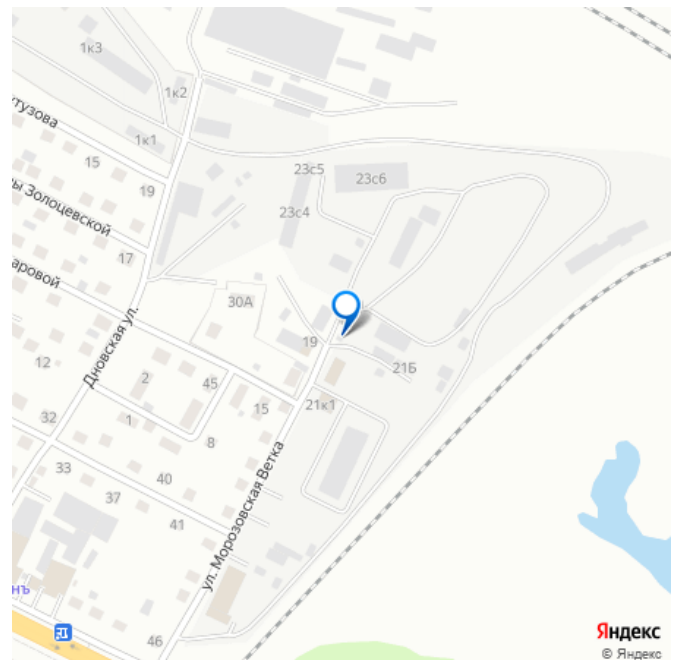
ID 21106 Более 300 производственных объектов в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагается в аренду производственный комплекс (ранее действующий завод по производству ЖБИ) общей площадью строений 20 000 м², расположен на земельном участке 8,7 га. (строения в собственности, земельный участок в долгосрочной аренде с правом выкупа) Общая площадь: 20 000 м²
Производственные помещения: 1800 м²

<https://pskov.move.ru/objects/9255413714>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

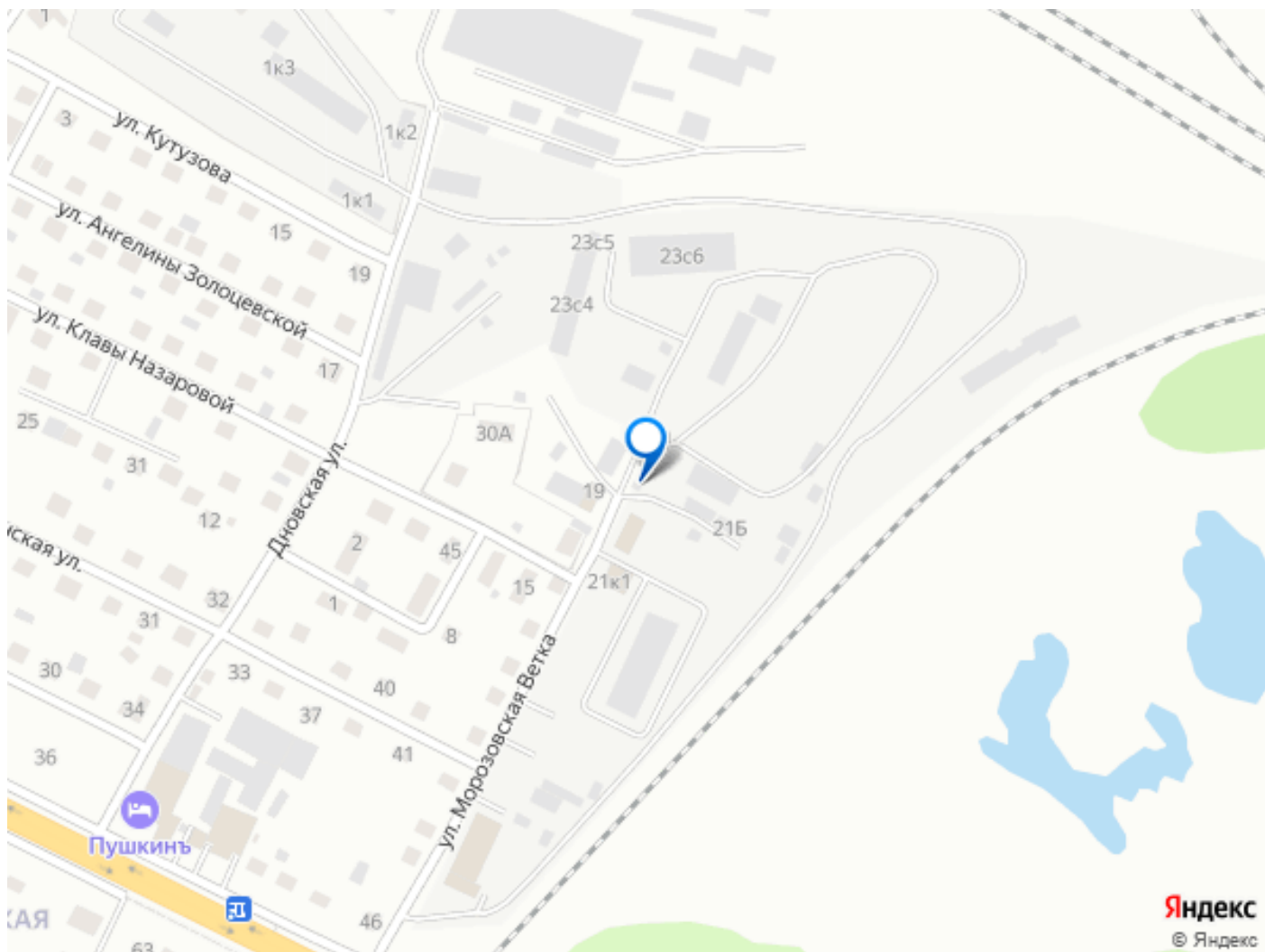
79867298523

для заметок



Офисные помещения: 2000 м² Земельный участок: 8,7 га Высота потолков: 12 м
Крановое оборудование: 15 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть
Отопление: есть Электричество: 1200 кВт Газ: нет - Производственное здание площадью 4500 м². Производственные цеха состоят из нескольких пролетов (два из них 78 м*12 м), пролеты оборудованы кран-балками грузоподъемностью 5т и 15т, высота 9 м. Есть возможность подключить отопление. - Производственное здание площадью 13 500 м². Производственные цеха состоят из нескольких пролетов (четыре из них 96 м*18 м), пролеты оборудованы кран-балками грузоподъемностью 5т и 15т, высота 12 м. Частично есть отопление, возможность подключить полностью. - Холодный склад площадью 1300 м². - АБК (4 этажа) площадью 2000 м², Коммуникации: Водоснабжение - центральные сети Канализация - центральные сети Газ - получены тех. условия на подключение Отопление - центральные сети Электричество - 1200 кВт
Удобные подъездные пути, наличие открытых площадок для разгрузки и хранения, земельный участок позволяет разместить дополнительные строения, 300 м до остановки общественного транспорта, въездные ворота на нулевом уровне. Ставка аренды указана без учета НДС.
Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России