

Создано: 18.08.2025 в 14:42

Обновлено: 11.10.2025 в 11:51

**Псковская область, Псков, улица
Рокоссовского, 36А**

103 720 ₽

Псковская область, Псков, улица Рокоссовского, 36А

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Офис

Общая площадь

266.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: РАД-427854. Реализуется на торгах.

Реализуется право аренды нежилых помещений общей площадью 266, 1 кв. м, расположенные на первом и цокольном этаже в трехэтажной пристройке жилого дома в Пскове. Помещение в настоящее время используется в качестве отделения банка (ПАО «Сбербанк»). Объект находится в собственности ПАО «Сбербанк». Адрес:

Псковская область, г. Псков, ул.

Рокоссовского, д. 36А. Площадь,

предлагаемая в аренду: 266, 1 кв. м.

Площадь помещений в цоколе 30, 3 кв. м, на

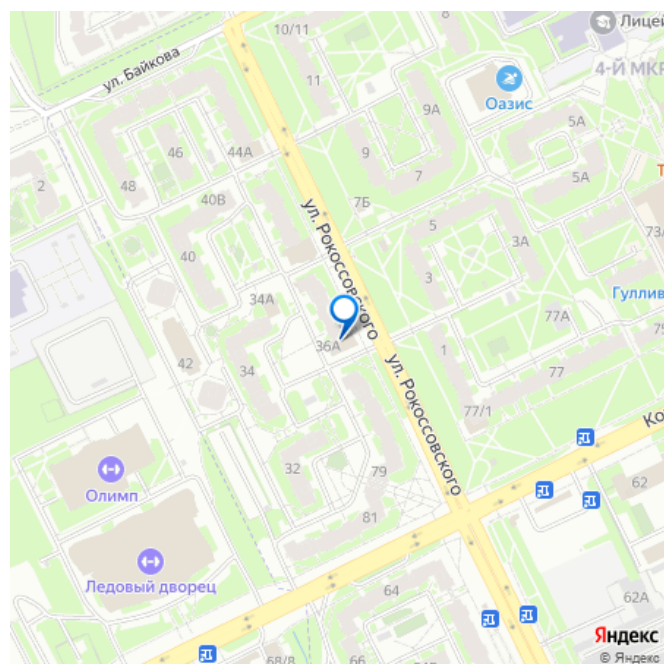
1 этаже 235, 8 кв. м. Имеются 2 отдельных с

<https://pskov.move.ru/objects/9284236140>

**Анастасия Кириллова, Российский
аукционный дом**

79893418589

для заметок



улицы Состояние отделки помещений:
хорошее. Инженерные коммуникации: объект
обеспечен всеми необходимыми
инженерными коммуникациями
(электроснабжение, водоснабжение,
отопление, канализация). Помещение
расположено в спальном районе города на
улице Рокоссовского. В непосредственной
близости находятся Ледовый дворец и СК
«Олимп», остановки общественного
транспорта, откуда можно добраться до
любой точки города. Парковка
осуществляется на близлежащей
территории. Помещение возможно
использовать в качестве офисного
помещения, отделения банка либо под
торгового-сервисную функцию (магазин,
кафе, ресторан, салон и др.). Существенные
условия аренды: Помещение будет передано
не позднее 31. 12. 2025 г. Срок договора
аренды 11 месяцев. Эксплуатационные
расходы, в т. ч. коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1207906



