

Руслан

**79052951567**

Псков, улица Труда, д. 5

**4 690 000 ₽**

Псков, улица Труда, д. 5

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1964 г.

Покупка в ипотеку

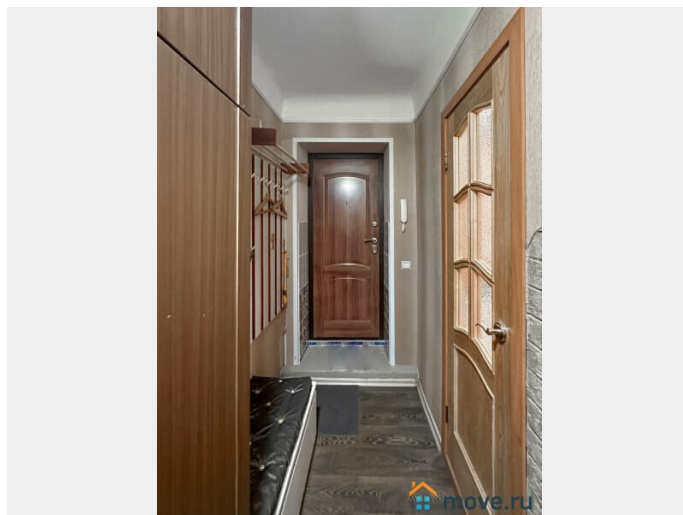
да

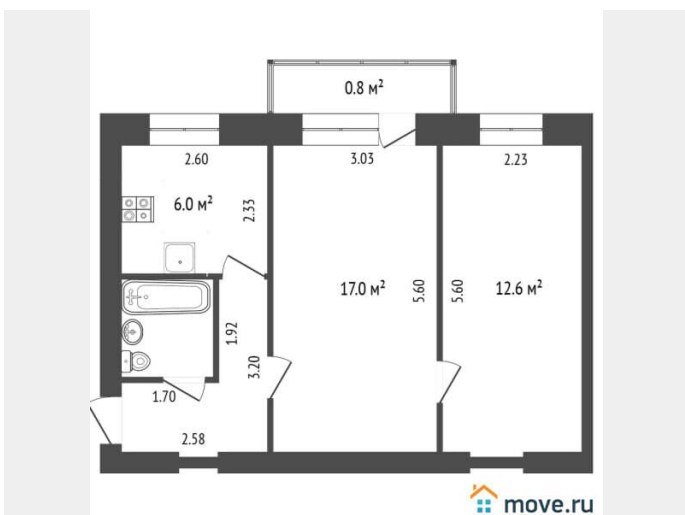
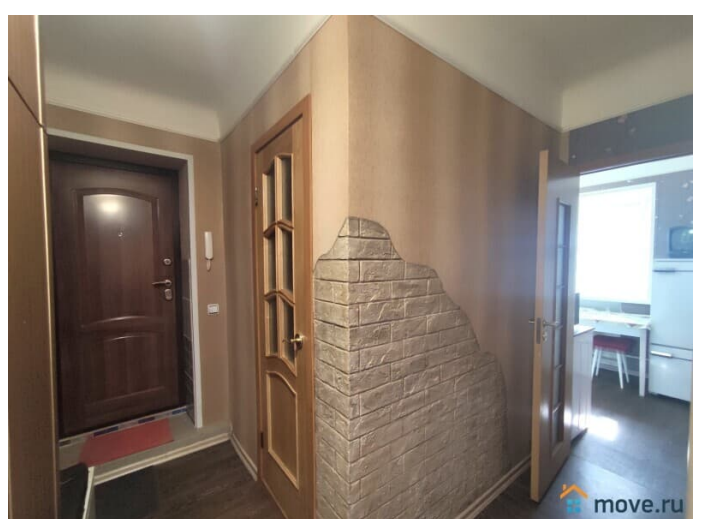
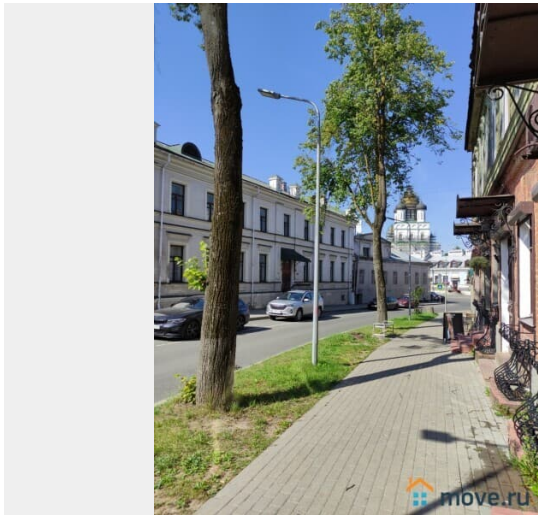
возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет,  
парковка

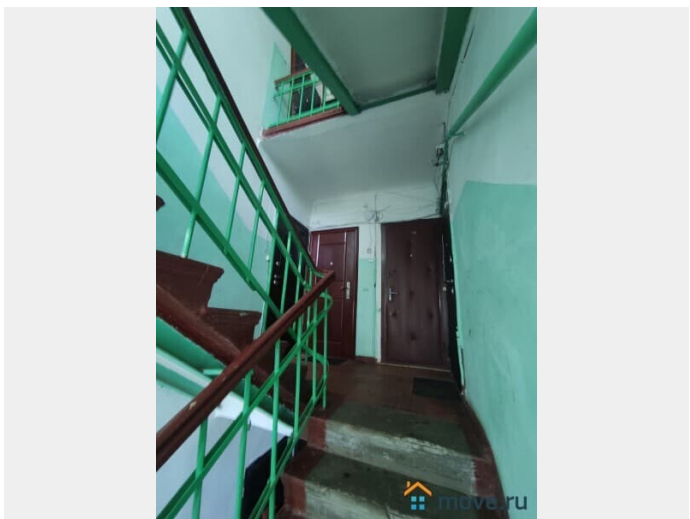
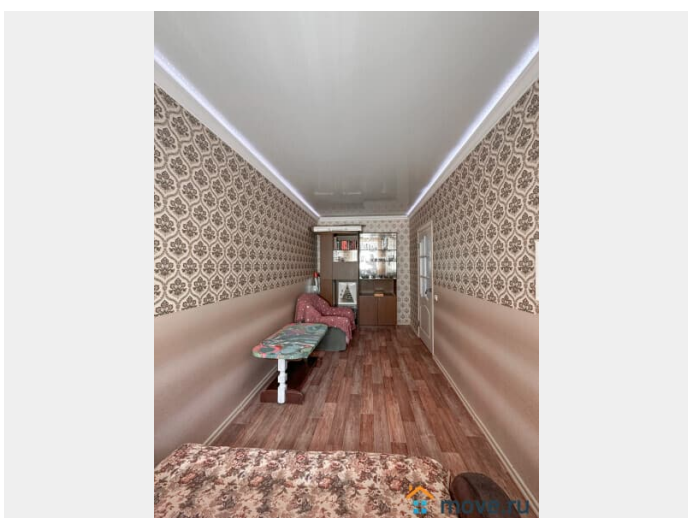
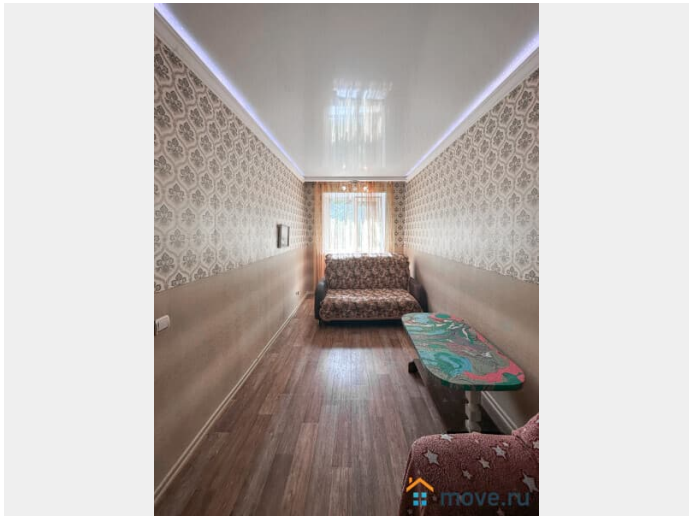
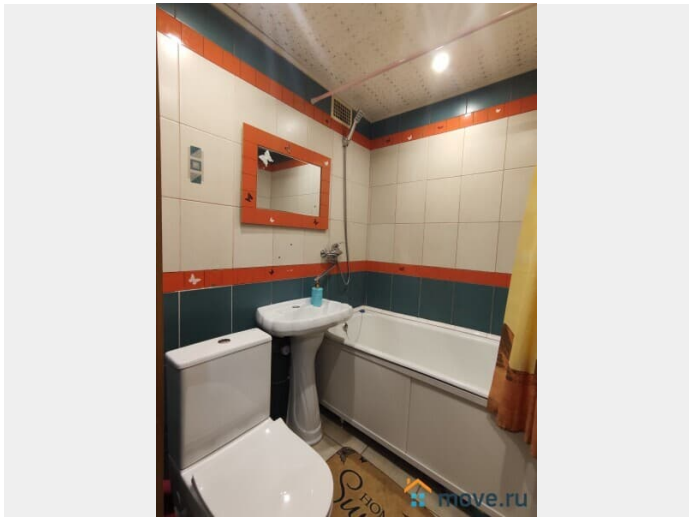
## Описание

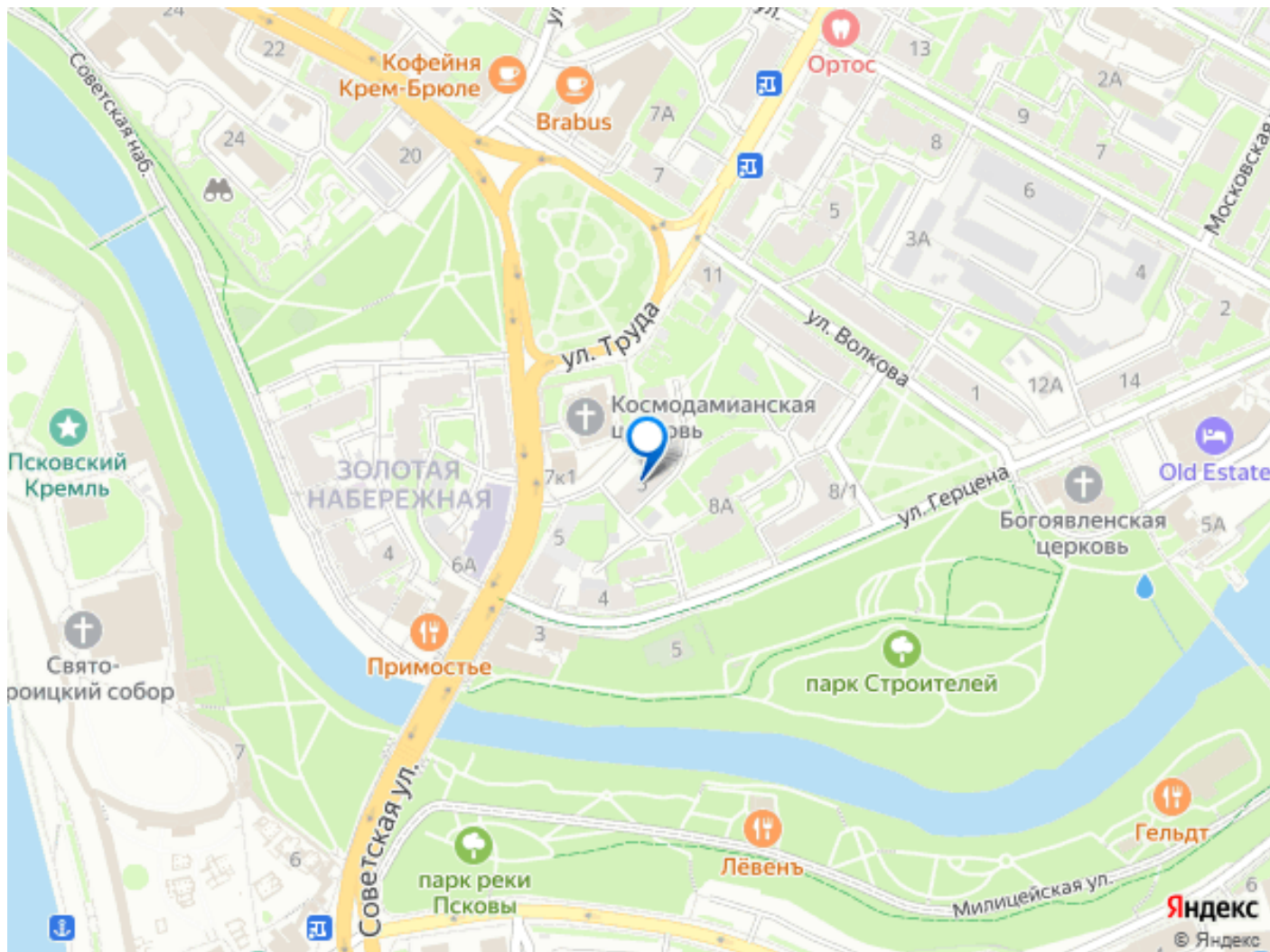
Двухкомнатная квартира в историческом центре Пскова предлагает комфортное проживание в престижном районе с развитой инфраструктурой и богатым культурным наследием. Объект расположен в пешей доступности от главных достопримечательностей города — Золотой набережной, Псковского Кремля и парка Строитель, что делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Квартира находится в хорошо сохранившемся кирпичном доме с крепкими перекрытиями и стабильными коммуникациями. Планировка включает просторную гостиную площадью 18 м² с выходом на балкон, изолированную спальню 12 м² и уютную кухню 6 м². Все инженерные

системы функционируют исправно, имеются счетчики учета воды и электроэнергии. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием шумных предприятий и транспортной загруженности, при этом здесь отличная транспортная доступность — в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности расположены супермаркеты, кафе, аптеки. Близость парковой зоны обеспечивает возможность для прогулок и отдыха на природе без необходимости выезжать за город. Квартира продается одним взрослым собственником, с чистой юридической историей. Возможна организация оперативного просмотра в удобное время, а также содействие в оформлении сделки. Объект представляет интерес для тех, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и стабильность в выборе жилья.









Move.ru - вся недвижимость России