

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:39

Обновлено: 28.10.2025 в 13:39

Роман Ершов

79113632646

Псков, улица Петровская, д. 46

7 650 000 ₽

Псков, улица Петровская, д. 46

Улица

[улица Петровская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

78.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

лифт, парковка

Описание

Продам эксклюзивную двухкомнатная квартиру в кирпичном пятиэтажном доме общей площадью 78,88 кв.м. Дом расположен в тихом районе города Пскова, на берегу реки Великой. В доме установлен лифт. Дом построен по стандарту безбарьерная среда, имеется электрический пандус. Парковочных мест у дома предостаточно. Квартира имеет нестандартную планировку, окна смотрят на три стороны дома, самая видовая квартира в доме. В квартире смонтировано индивидуальное отопление, что позволяет существенно снизить расходы на коммунальные платежи. Двухконтурный газовый котёл позволяет регулировать температуру в квартире круглый год, а также отсутствует проблема с отключением горячей воды в летний период. В шаговой доступности магазины Магнит и Пятерочка, детский сад 26 Ласточка, частная школа "Псковская Ольгинская гимназия", школа Лицей 4, автобусная остановка. Рядом с домом находится Собор Рождества Иоанна Предтечи XII века. Один взрослый собственник, прямая продажа. Дом сдан.









