

🕒 Создано: 30.09.2025 в 17:31

Обновлено: 21.10.2025 в 22:55

**Псковская область, Псков, улица Леона
Поземского, 121**

15 000 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Леона Поземского, 121

Улица

[проезд Леона Поземского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

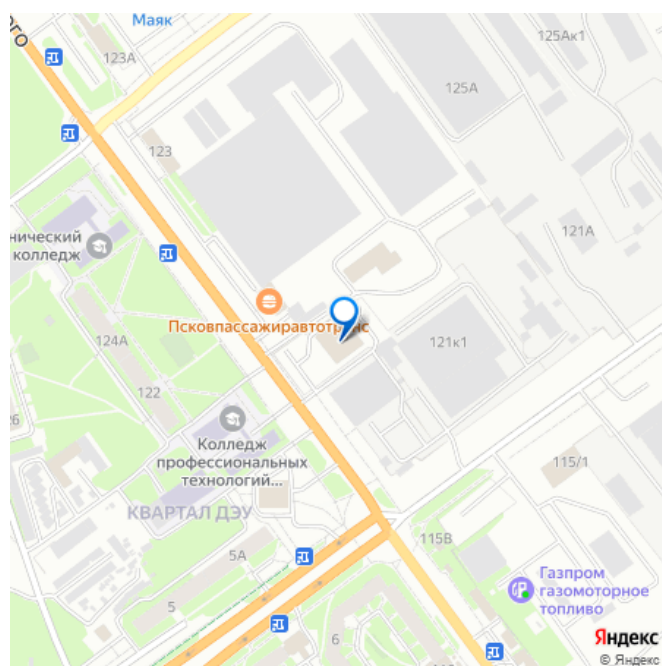
Продается двухэтажное отдельно стоящее здание площадью 54,3 кв. м., предназначенное для коммерческого использования. Объект обладает готовой планировкой, включающей два изолированных офисных помещения, комнату для приема пищи, санузел и дополнительное техническое помещение с усиленной конструкцией, ранее использовавшееся под хранение оружия. Здание полностью подготовлено к работе: -заведено электричество 10 кВт; -функционирует центральное водоснабжение; -установлены электрические конвекторы и пожарно-

<https://pskov.move.ru/objects/9285365829>

**Дарья Александровна Григорьева,
Этажи-Псков**

79116901886

для заметок



охранная сигнализация. Помещение полностью меблировано, что позволяет начать бизнес с минимальными затратами на стартовые инвестиции. Универсальная планировка и надежная инфраструктура делают объект идеальным для розничной торговли, сферы услуг, медицинских или бьюти-кабинетов, офиса или небольшого производства. Локация в квартале ДЭУ обеспечивает транспортную доступность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с автобусами 1, 21, 22 и маршрутками 51, 55, а также общественная парковка. Объект сочетает автономность отдельно стоящего строения с преимуществами городской инфраструктуры, предлагая готовое решение для стабильного и рентабельного бизнеса. Код пользователя: 181794 Номер в базе: 9752985



