

Агент

79113814665

**Псковская область, Псков, улица
Металлистов, 18**

70 000 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Металлистов, 18

Улица

[улица Металлистов](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1008.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

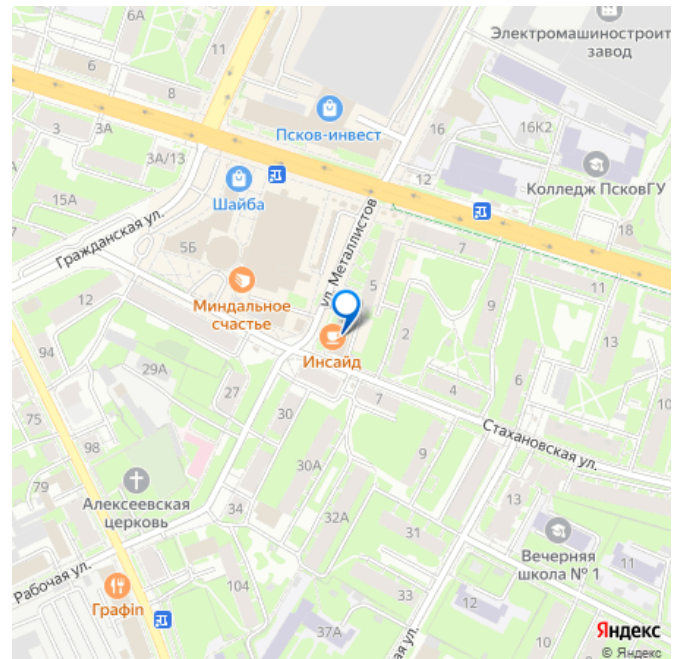
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 112484386 Предлагается к продаже прибыльный арендный бизнес — торгово-офисное здание в центральной части города Пскова. Объект полностью подготовлен к эксплуатации и уже на 95% сдан в аренду, что обеспечивает стабильный и надежный доход для инвестора. Описание объекта: - Трехэтажное здание площадью 1008,8 м² - Расположено в деловом и престижном районе, в самом сердце административного центра города - Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура создают привлекательные условия для арендаторов Возможности использования: -



Офисные помещения различной площади -
Торговые площади для розничной торговли -
Гибкое использование под коммерческие
проекты и бизнес-форматы Преимущества
приобретения: - Высокий потенциал
доходности благодаря стабильным арендным
платежам - Готовый бизнес с постоянными
арендаторами - Надежное вложение в
востребованный сегмент недвижимости Это
уникальный шанс расширить свой
инвестиционный портфель или начать
прибыльный бизнес в центре города.
Свяжитесь с нами прямо сейчас — мы с
удовольствием ответим на все ваши вопросы
и предоставим дополнительную
информацию.



