

Собственник

79118905827

**Псковская область, Островский район,
Остров, переулок Освобождения, 5А**

28 000 000 ₽

Псковская область, Островский район, Остров, переулок
Освобождения, 5А

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6127 м²

Детали объекта

Тип сделки

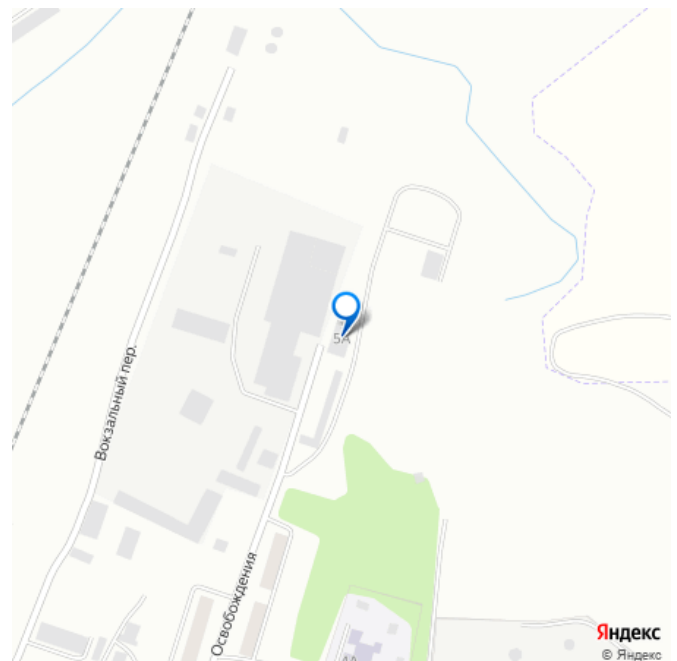
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

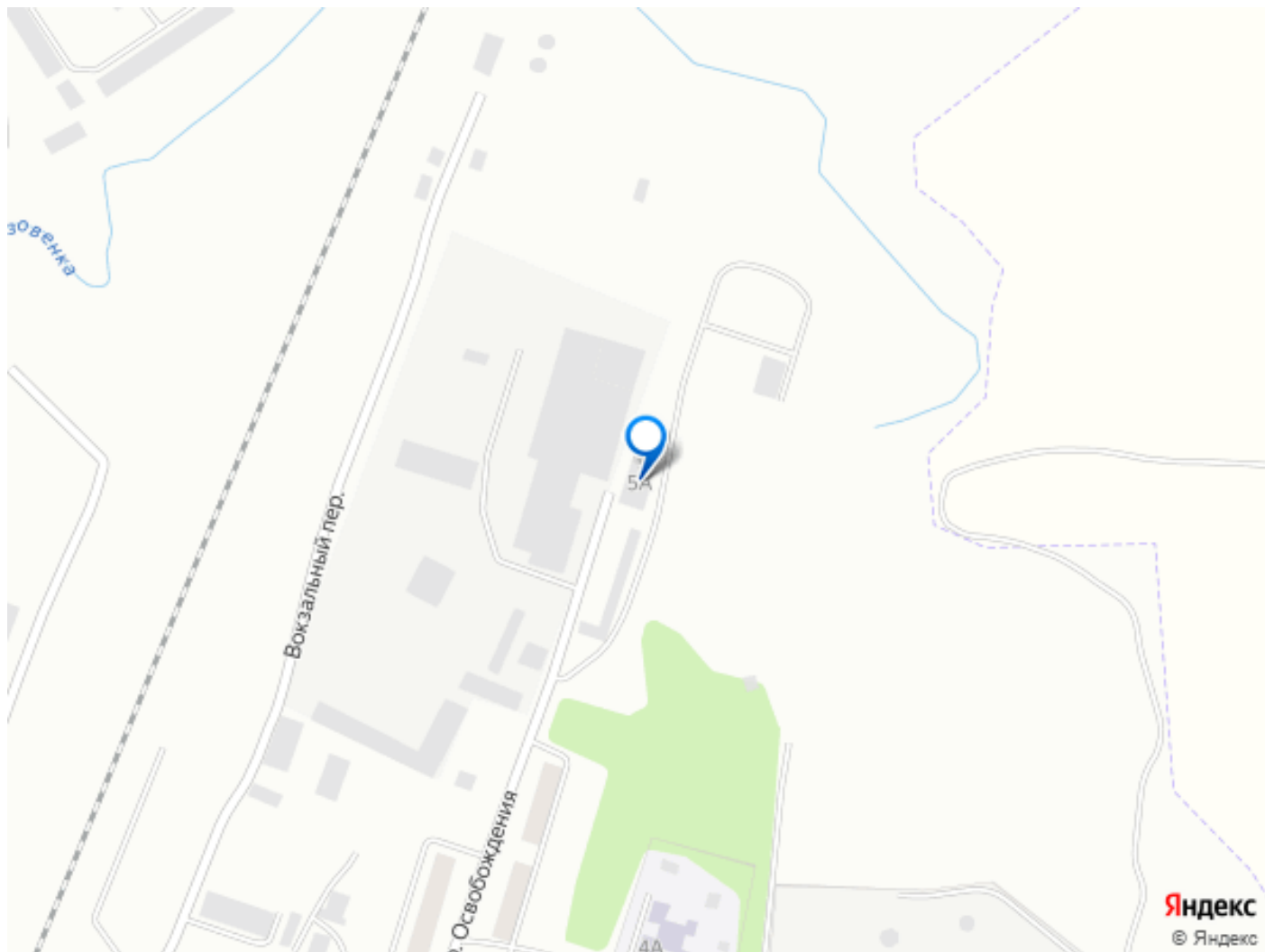
Описание

Продается имущественный комплекс бывшего молочного завода в г. Остров Псковской области. Завод находится на консервации. Возможно производство молочной или иной пищевой продукции. Административное здание, производственное здание, гараж, склады и другие общей площадью 17 тыс. кв.м. Земельный участок 5,26 га. Котельная двойного назначения (может отапливать завод, а также продавать теплоэнергию в город и на иные объекты). Оборудование 2 котла ДКВр, новые, на консервации. Газ в 500 метрах от завода. Имеется соглашение о подведении газа. Оборудование: сушильная установка 1000, нержавеющие емкости пр-ва Чехословакии и



другое. Проектная мощность завода - до 240 тонн молока в сутки. Очень удобное логистическое расположение - в 3 км от федеральной трассы Р-23 Псков-Санкт-Петербург. В 5 метрах от железной дороги; возможно сделать грузовой железнодорожный терминал. Можно рассмотреть вопрос о продаже по отдельности зданий завода, котельной, оборудования. Цена недвижимости с землей - 28 млн. руб.





Move.ru - вся недвижимость России