

Создано: 31.01.2025 в 23:09

Обновлено: 18.07.2025 в 15:42

<https://pskov.move.ru/objects/9281469288>

Олимп, Олимп

79813614521

**Псковская область, Псков, Новгородская
улица, 13Б**

32 000 000 ₽

Псковская область, Псков, Новгородская улица, 13Б

Улица

[улица Новгородская](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю производственную базу 1279,1 м2.

Инфраструктура территории объекта:-

производственное здание 1279,1 м2 -

территория парковки - 3274 м2

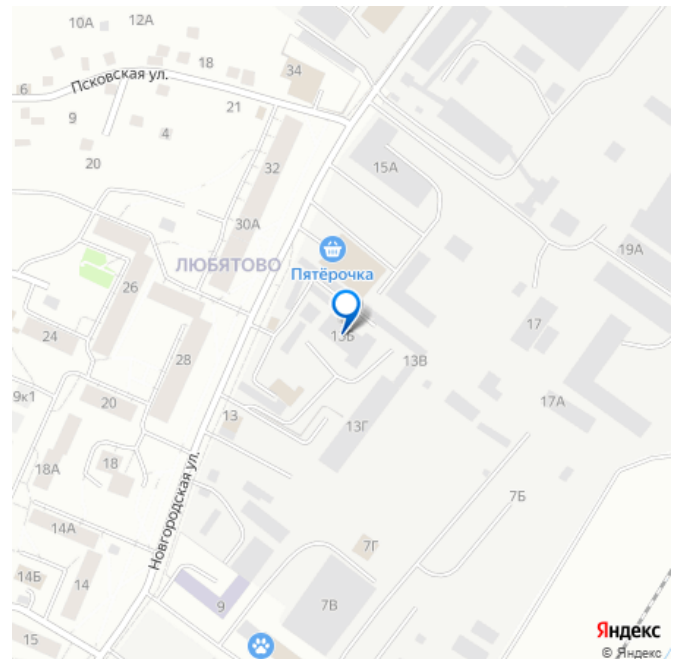
Вся территория ограждена забором, въезд через
шлагбаум. Покрытие территории - дорожные
плиты, сделана ливневка. Въезд на
территорию с улицы Новгородской.

Производственное здание 1279,1 м2 состоит

из цехов 540 м2 и 139,7 м2, остальную

площадь занимают офисные помещения:-

Высокое здание с возможностью заезда
большегрузного транспорта до 9 м - Все
коммуникации, центральное отопление



(тепловой узел в здании) - Выделенная
мощность 150 кВт (прямой договор с сетями)
- Кран-балка до 3 т - Гусек до 150 кг -
Смотровые ямы - Пол бетон - Материал стен -
силикатный кирпич - Перекрытия - ЖБ- В
2022 году была произведена замена кровли
Административная часть здания: - Окна -
стеклопакеты - Кондиционеры - Мебель -
Охранно-пожарная сигнализация -
Видеонаблюдение - Интернет
Производственная база подойдет под
торговлю, автосервис, производство, склад.
Удобная транспортная доступность. От
собственника! Без комиссии! Звоните! Цена
32 000 000 руб.



