

🕒 Создано: 30.08.2025 в 23:04

🔄 Обновлено: 30.08.2025 в 23:03

**Агент**

**79113909870**

**Псковская область, Псков, Гражданская  
улица, 9**

**35 026 000 ₺**

Псковская область, Псков, Гражданская улица, 9

Улица

[улица Гражданская](#)



для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1861.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

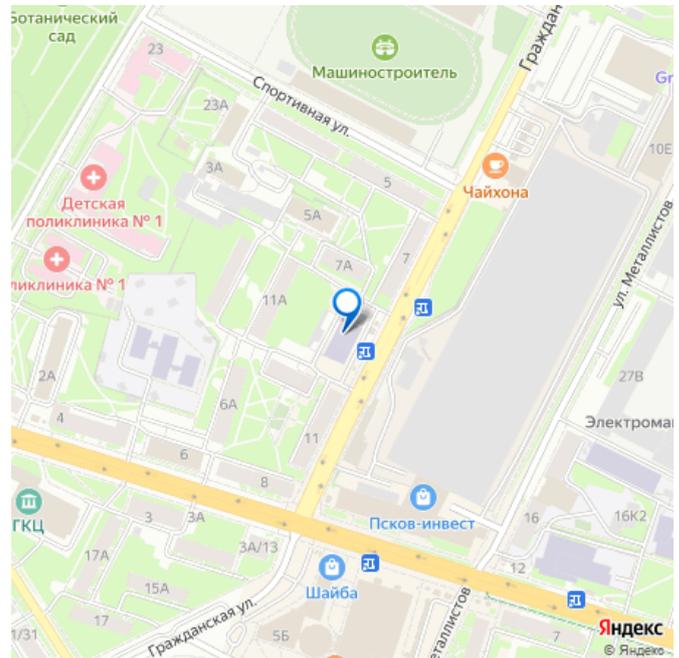
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Здание с КН 60:27:0020202:56: фундамент бутовый; стены - кирпичные, облицованы силикатным кирпичом; перегородки гипсолитовые, кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля мягкая совмещенная. Внутренняя отделка простая, класс оборудования отечественное. Оконные проемы деревянные рамы с окраской, блоки ПВХ со стеклопакетами; дверные проемы: входные простые металлические; межкомнатные простые. Здание не эксплуатируется с сентября 2019 года, требуется капитальный ремонт. Износ по техническому паспорту



БТИ- 30 %, по осмотру 60 %. Здание с КН 60:002:0202:55: фундамент бутовый; стены - кирпичные, облицованы силикатным кирпичом; перегородки гипсолитовые, кирпичные; перекрытия деревянные утепленные; кровля шифер по деревянной обрешетке. Внутренняя отделка штукатурка; полы цементные. Оконные проемы отсутствуют; дверные проемы простые. Здание не эксплуатируется, требуется капитальный ремонт. Износ по техническому паспорту БТИ нет данных, по осмотру 60 %.



