

🕒 Создано: 26.09.2025 в 15:56

Обновлено: 26.09.2025 в 16:36

Собственник

79116908414

**Псковская область, Псков, улица Леона
Поземского, 111**

99 000 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Леона Поземского, 111

Улица

[проезд Леона Поземского](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1218.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

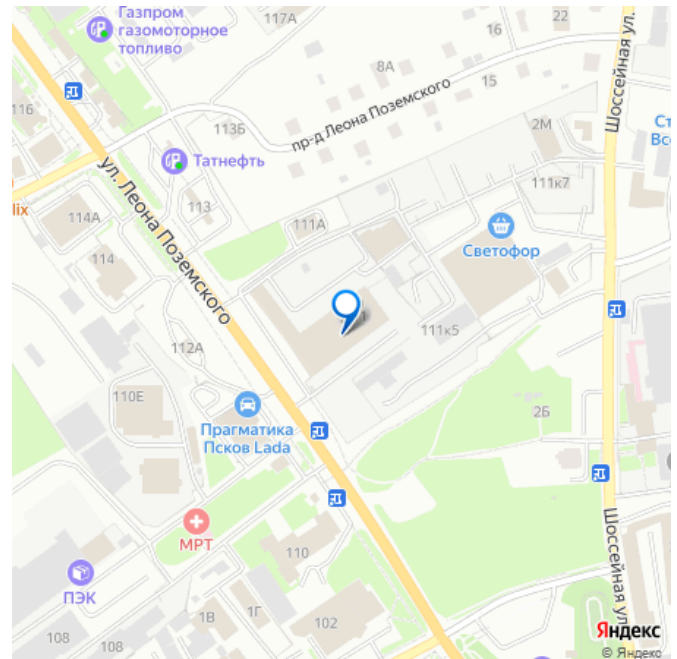
Продам

Раздел

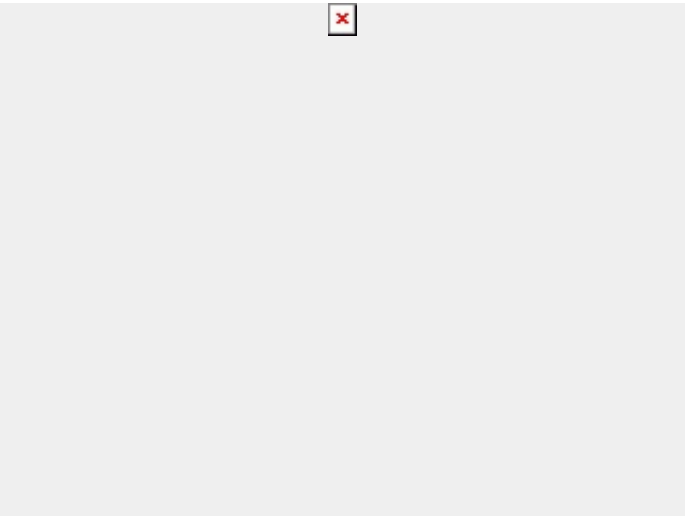
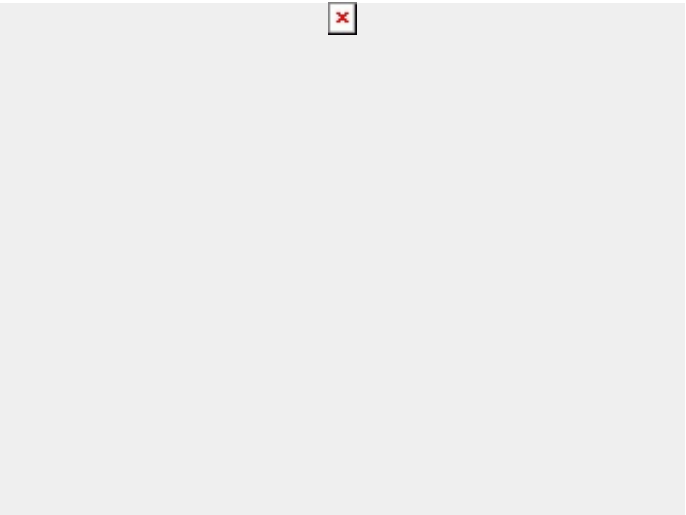
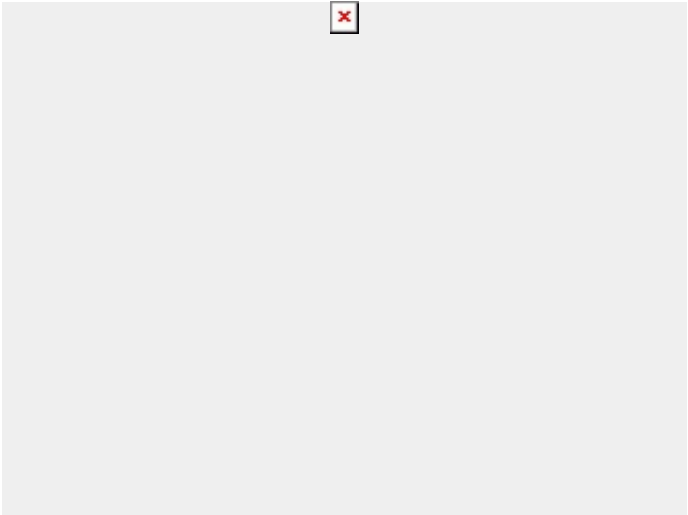
[Коммерческая недвижимость](#)

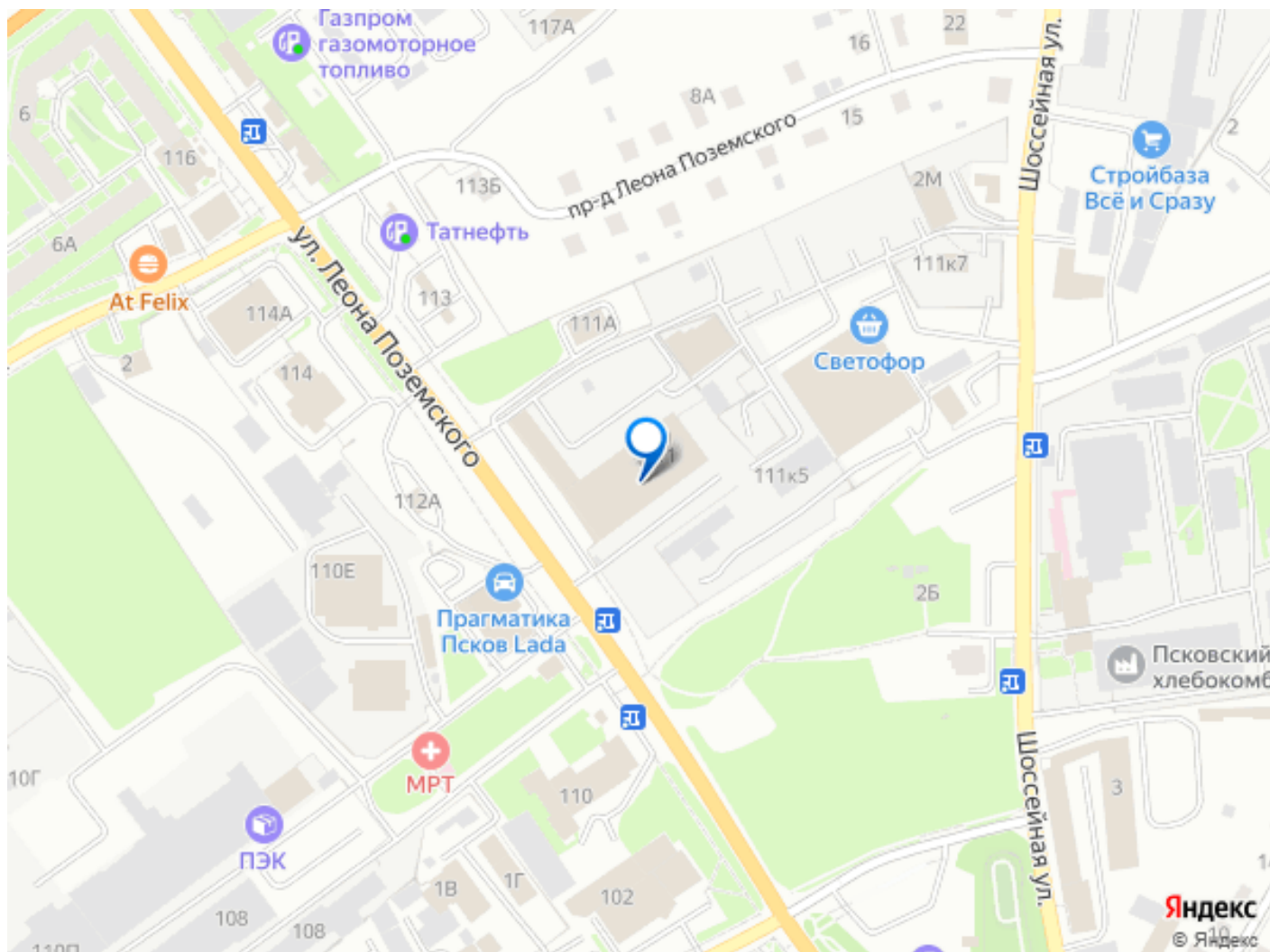
Описание

Продается нежилое здание торгово-офисного назначения и земельный участок за ним недалеко от исторического центра города Пскова. Выгодное месторасположение улица Леона Поземского первая линия. Подъезд с фасада полностью асфальтирован, предусмотрена стоянка для автотранспорта. На данный момент здание используется для передачи в аренду большую часть площади занимает магазин Автомаркет, офисные помещения второго этажа сдаются в аренду - у объекта стабильная доходность от аренды. Арендаторы постоянные. Срок окупаемости 8 лет. Коммуникации: автономное отопление,



холодное водоснабжение, канализация,
электроэнергия.





Move.ru - вся недвижимость России