

Создано: 04.09.2025 в 11:25

Обновлено: 25.10.2025 в 22:08

Псковская область, Псков, улица
Некрасова, 38/25

27 500 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Некрасова, 38/25

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

225 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

300.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

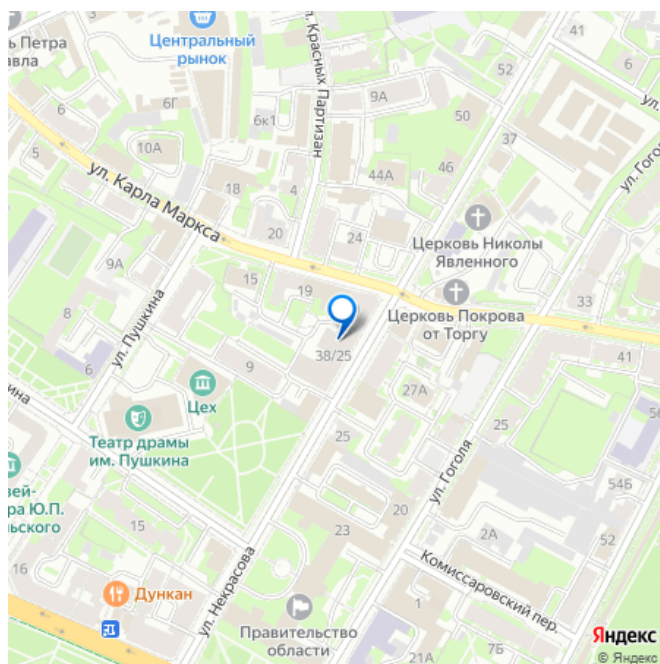
Тип санузла

<https://pskov.move.ru/objects/9284676773>

Роман Владимирович Максименко,
Этажи-Псков

79113913962

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

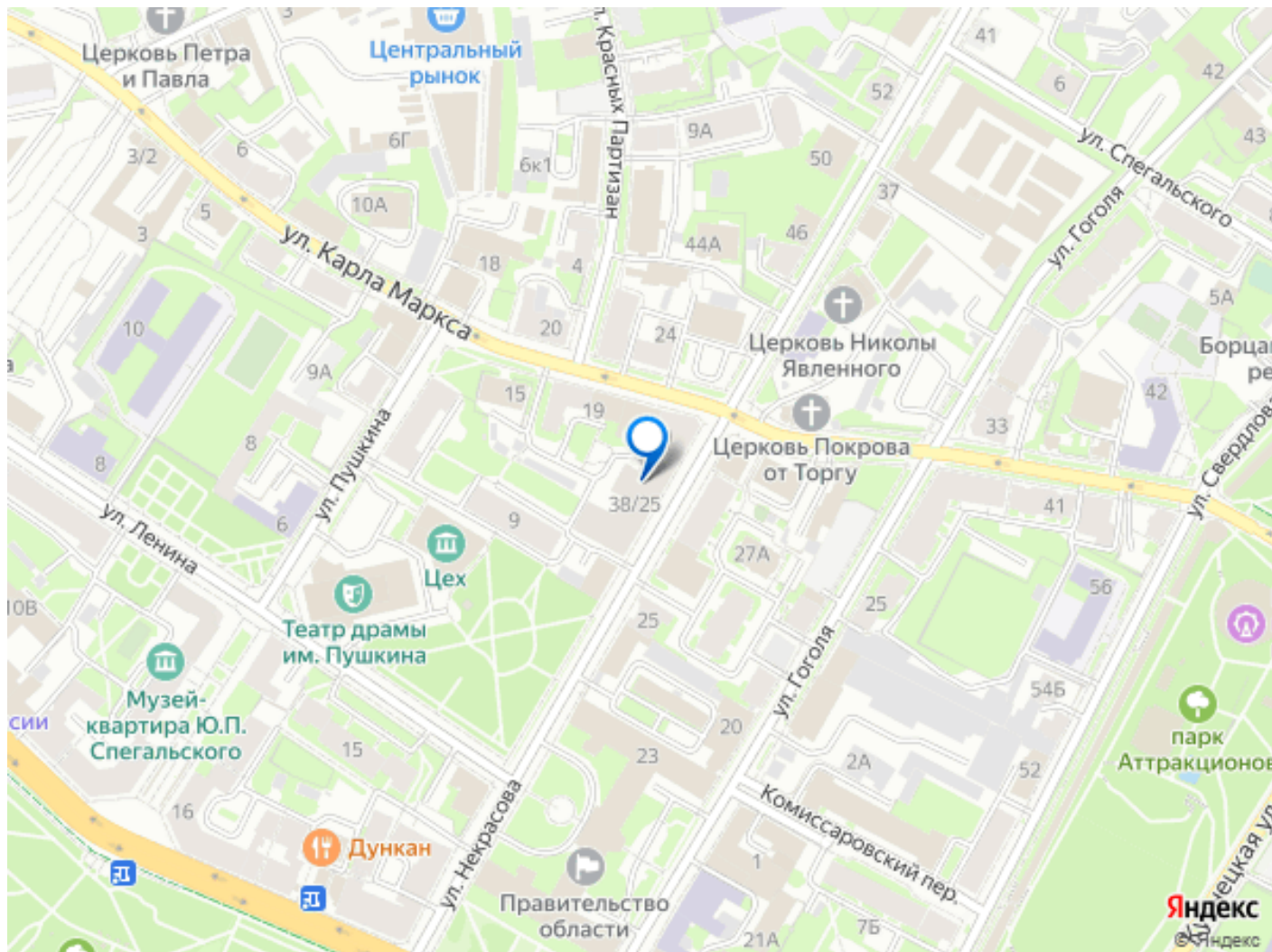
Описание

Уникальное предложение для истинных ценителей комфорта и стиля! Представляем вашему вниманию потрясающую двухуровневую квартиру в самом сердце исторического центра города. Это не просто жилье, это ваш новый образ жизни! Общая площадь квартиры составляет 300,3 м², и она продается с мебелью и техникой — заезжайте и наслаждайтесь! Квартира расположена на 4-5 этажах, окна выходят на южную сторону с великолепным видом на парк, а часть окон смотрит во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Благодаря толщине стен в 80 см, вы сможете наслаждаться исключительным акустическим комфортом. Планировка квартиры: 1 этаж: просторная прихожая, уютная гостиная, библиотека с камином на дровах, два современных санузла, две спальни (мастер и детская), стильная столовая, гардеробная и кладовая. 2 этаж: великолепный спортзал, вторая гостиная с камином, баня/сауна с отделкой из кедра, спальня с гардеробом, хозяйственная комната, гардеробная и еще один санузел. Высота потолков варьируется от 3,3 до 7,5 метров, что создает ощущение простора и свободы. Инженерные решения: - Автономное газовое отопление. -

Кондиционеры в каждой комнате для вашего комфорта в любое время года. - Современная система очистки и водоподготовки. - Теплые полы для уютной атмосферы. - Охранно-пожарная сигнализация с вызовом на пульт для вашей безопасности. В квартире также есть два балкона и одна лоджия. Двор с закрытой территорией и шлагбаумом. Баня/сауна — это отдельная гордость квартиры! Отделка из кедра, дровяная печь непрерывного горения, которая поддерживает идеальную температуру камней круглосуточно. Здесь вы сможете наслаждаться паром с веником или использовать как традиционную сауну. Душевая и мини-комната отдыха создадут атмосферу полного релакса. Дом был построен в 2007 году и отличается высоким качеством строительства и продуманной инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Код пользователя: 1231243932 Номер в базе: 3446233







Move.ru - вся недвижимость России