

Создано: 30.05.2025 в 11:09

Обновлено: 23.10.2025 в 22:34

Псковская область, Псков, улица
Ижорского Батальона, 8

5 200 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Ижорского Батальона, 8

Улица

[улица Ижорского Батальона](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

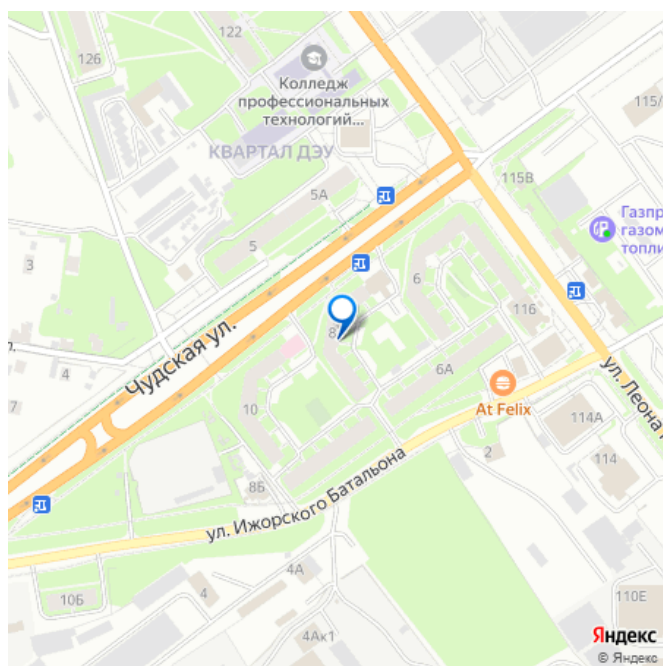
Тип санузла

<https://pskov.move.ru/objects/9280367472>

**Татьяна Владимировна Есева, Этажи-
Псков**

79113604722

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 80,5 кв.м в одном из благоустроенных районов Пскова.

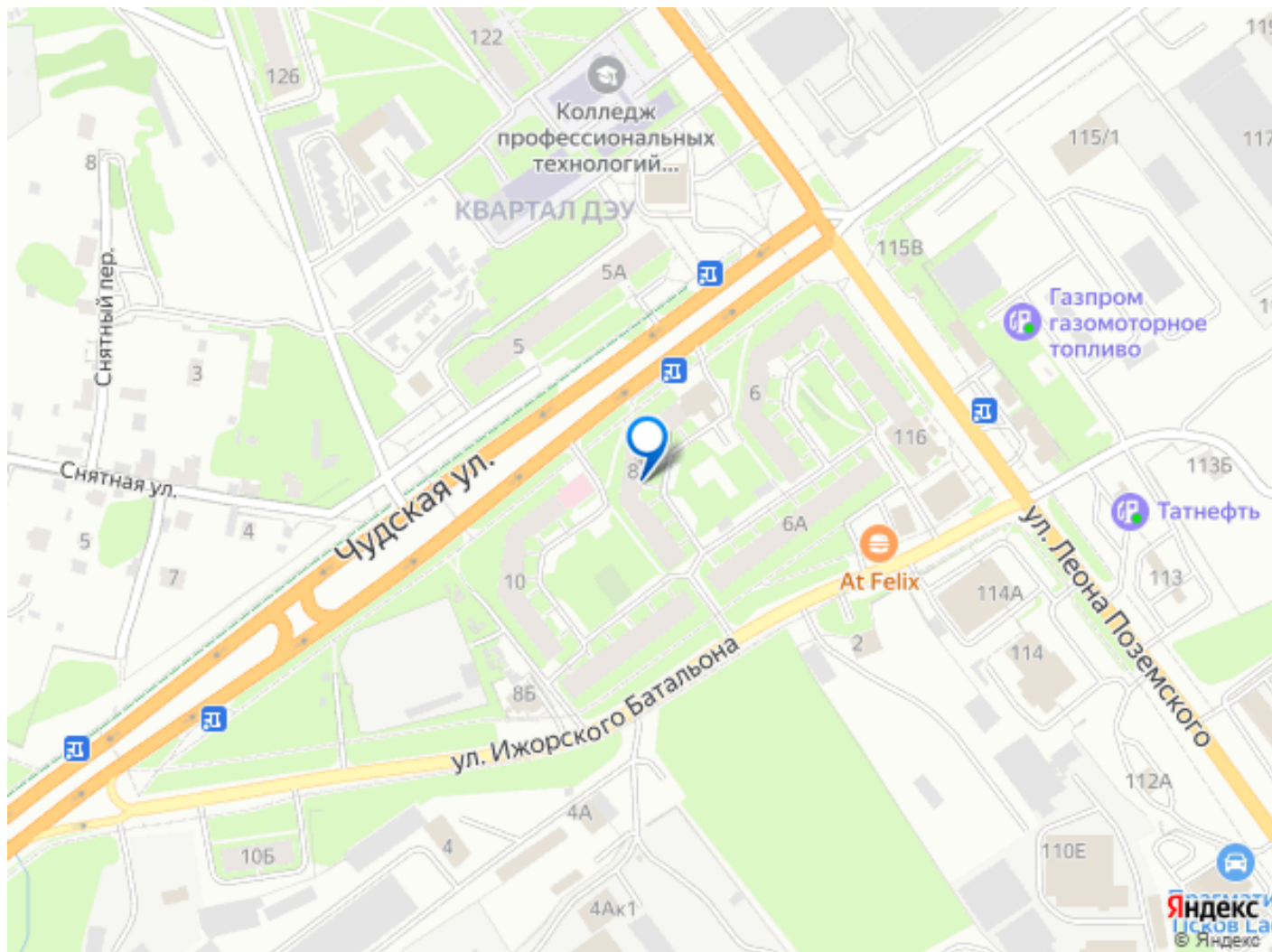
Планировка продумана для комфортного проживания: просторная прихожая (14,1 кв.м) ведет в изолированные комнаты площадью 18,9 кв.м, 12,4 кв.м, 8,2 кв.м и 8,1 кв.м, что позволяет удобно зонировать пространство для семьи или работы. Кухня 8,7 кв.м оборудована практичной напольной плиткой, а раздельный санузел добавляет удобства. Два застекленных балкона расширяют полезную площадь, металлическая входная дверь и окна с качественными стеклопакетами обеспечивают безопасность и теплоизоляцию. Квартира с косметическим ремонтом. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся сетевые магазины, аптеки, школа 3 (800 м), детские сады 28 и 57, а также профессиональный лицей 15 и политехнический колледж. До центра Пскова и крупных торговых центров «Акваполис» и «Пик-60» можно добраться за 5 минут на автомобиле или общественном транспорте. Двор оборудован парковочными местами,

подъезд содержится в чистоте, что создает комфортную среду для жизни. Квартира расположена в ухоженном доме с доброжелательными соседями, что особенно важно для семей с детьми. Удачное расположение окон на разные стороны обеспечивает равномерную инсоляцию в течение дня. Объект подойдет тем, кто ценит простор, удобную планировку и развитую инфраструктуру без необходимости переезжать в центр города. Квартира находится в единственной собственности, возможны различные формы расчета, включая ипотеку. При необходимости поможем с одобрением ипотеки. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или последующей сдачи в аренду. Не упустите шанс обладать недвижимостью, которая сочетает в себе комфорт, уединение и выгодное расположение. Звоните прямо сейчас такие квартиры не задерживаются на рынке долго!

Код пользователя: 141919 Номер в базе: 7853120







Move.ru - вся недвижимость России