

Ваш Эксперт, Ваш Эксперт
79113605592

 Создано: 24.07.2025 в 10:57
Обновлено: 09.10.2025 в 09:20

**Псковская область, Псков, улица
Кузбасской Дивизии, 30**

5 800 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Кузбасской Дивизии, 30

Улица

[улица Кузбасской Дивизии](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

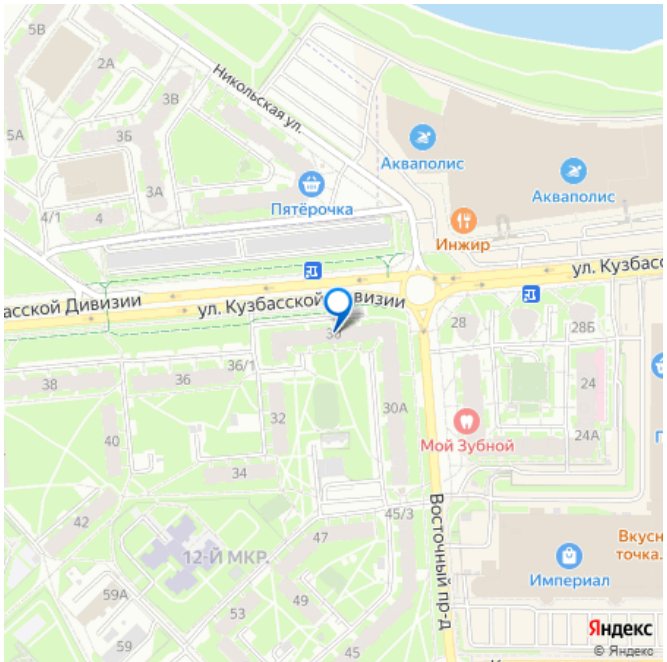
8.4 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира на 1-м этаже в 9-ти этажном кирпичном доме, по адресу: ул. Кузбасской дивизии д. 30. Общая площадь квартиры 73.6 кв.м. Кухня - 8.4 кв.м., Спальня 1 7.4 кв.м., Спальня 2 10 кв.м., лоджия с выходом из обеих спален! Спальня 3 11.7 кв.м. Гостиная 17.1 кв.м. прихожая - 15,1 кв.м. ванная 2.7 м.кв. туалет 1,2 м.кв. Просторная квартира в кирпичном доме, расположенном в тихом и зеленом районе дальнего Завеличья-это идеальное предложение для большой и дружной семьи, ценящей комфорт и пространство. Дом отличается высоким цоколем, что обеспечивает дополнительную защиту от влаги и прохлады в любое время года. Квартира требует косметического ремонта, что дает новым владельцам уникальную возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер, идеально соответствующий их вкусам и предпочтениям. Окна заменены на современные стеклопакеты, обеспечивающие отличную шумо- и теплоизоляцию, что существенно снижает расходы на отопление в зимний период. Преимуществом данной квартиры является просторный тамбур на две квартиры, который можно использовать для

хранения колясок, велосипедов или других необходимых вещей, освобождая тем самым пространство в самой квартире. Район Завеличье славится своей развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным для всех членов семьи. Не упустите свой шанс приобрести уютное и просторное жилье по привлекательной цене! Работаем с зачетом жилья, помогаем в одобрении ипотеки в банках-партнерах. При покупке данной квартиры, Покупателю платить комиссию не надо. Звоните-договоримся о просмотре!



