

Создано: 10.12.2024 в 14:42

Обновлено: 27.10.2025 в 09:24

Псковская область, Псков, Октябрьский
проспект, 19

7 300 000 ₽

Псковская область, Псков, Октябрьский проспект, 19

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

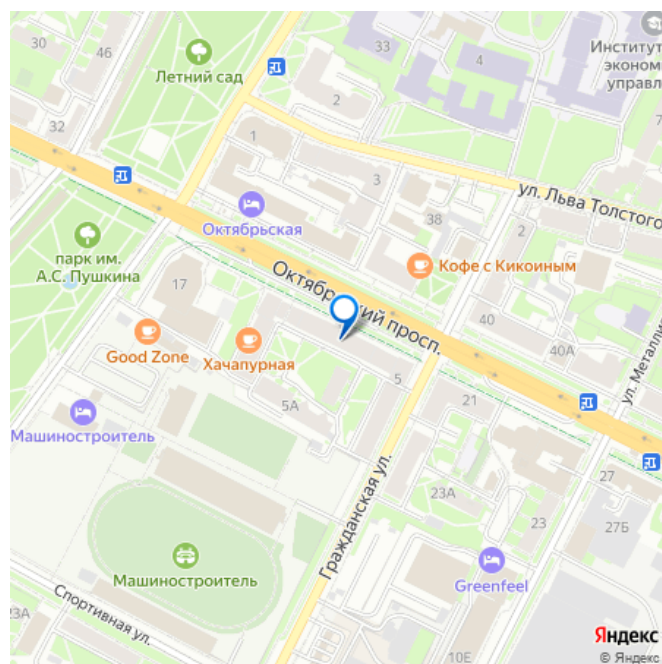
Ремонт

<https://pskov.move.ru/objects/9285458442>

**Анна Ивановна Никитина, Этажи-
Псков**

79118905292

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

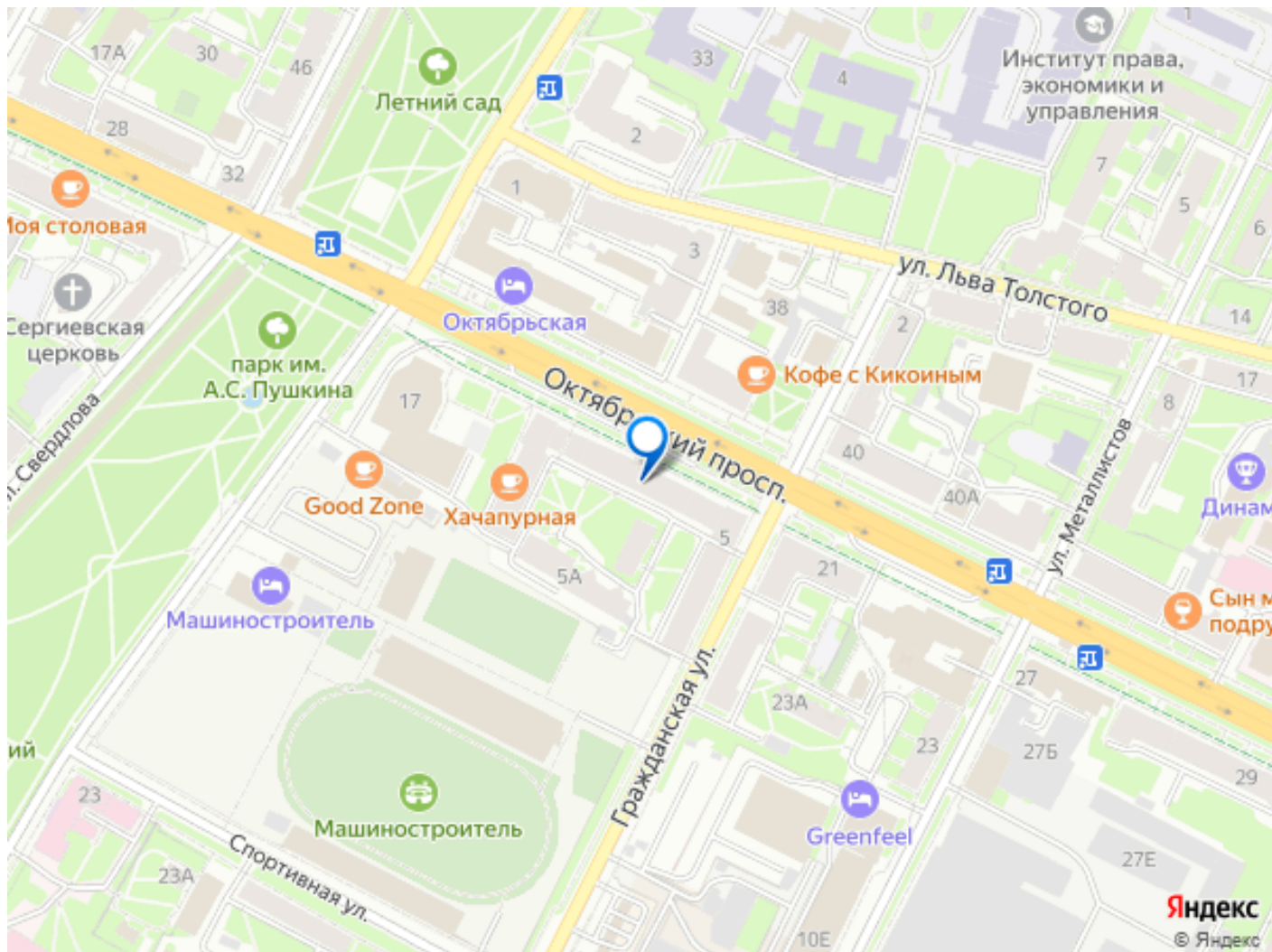
Описание

Не упустите исключительную возможность стать владельцем великолепной крупногабаритной 3-к. квартиры! Квартира расположена в самом сердце города на Октябрьском проспекте д.19 — главной и одной из старейших улиц нашего прекрасного города. Здесь открываются невероятные виды на архитектуру прошлого века. Преимущества квартиры: * Комфортный микроклимат: Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию — зимой тепло, а летом прохладно. * Уют и тишина: Окна выходят на две стороны дома, квартира расположена на 5 этаже, 5 этажного дома, всего 2 квартиры на площадке. Всего одна смежная стена с соседями создает атмосферу уединения и спокойствия. * Дружелюбные соседи: Ваша будущая квартира окружена приятными и отзывчивыми соседями. Планировка: * Три отдельные комнаты площадью 16,1; 20,4; 14,3 кв.м., расположенные на солнечной стороне дома идеальное пространство для отдыха и работы. * Потолки украшены изысканной лепниной, что придает помещению особую элегантность. Если вы цените стиль сталинского ампира, то вам непременно понравится высота потолков в 3,20 м — она позволит воплотить в жизнь даже самые смелые дизайнерские идеи. * Просторная кухня 12,2 кв.м. с окном во двор — идеальное место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Дополнительные

удобства: * Установлена газовая колонка нового образца для круглогодичного подогрева горячей воды, что позволяет существенно экономить на коммунальных услугах. * Большая кладовка и встроенный шкаф обеспечивают достаточное пространство для хранения вещей, при желании можно обустроить отдельную гардеробную. * Раздельный санузел, большая ванная комната для вашего удобства. !!! В доме выполнен полный капитальный ремонт, включающий укрепление, штукатурку и окраску фасадов, полную замену кровли с утеплением чердака, замену стояков и электропроводки, а также обновление систем водоснабжения, канализации и отопления. Ремонт подъездов выполнен с установкой автоматического освещения. В вашем районе и непосредственно рядом с домом расположено множество необходимых общественных пространств, которые сделают вашу жизнь комфортной и насыщенной. Здесь вы найдете все: магазины и пункты, детский сад и школу для ваших детей, университет для получения образования, а также разнообразные кафе и рестораны для приятного времяпрепровождения. Для финансовых операций всегда под рукой Сбербанк, а для досуга — кинотеатр, стадион «Машиностроитель», спортивно-развлекательный парк «Простория» и торговые комплексы «Максимус», «Дом Торговли

Код пользователя: 163702 Номер в базе: 3378838





Move.ru - вся недвижимость России