

🕒 Создано: 25.04.2025 в 13:16

Обновлено: 28.10.2025 в 15:22

<https://pskov.move.ru/objects/9277884161>

**ЛУГ-девелопмент, ЛУГ-девелопмент**

**79394099569**

**Псковская область, Псков, Рижский  
проспект, 94Г**

**8 083 980 ₽**

Псковская область, Псков, Рижский проспект, 94Г

Улица

[проспект Рижский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

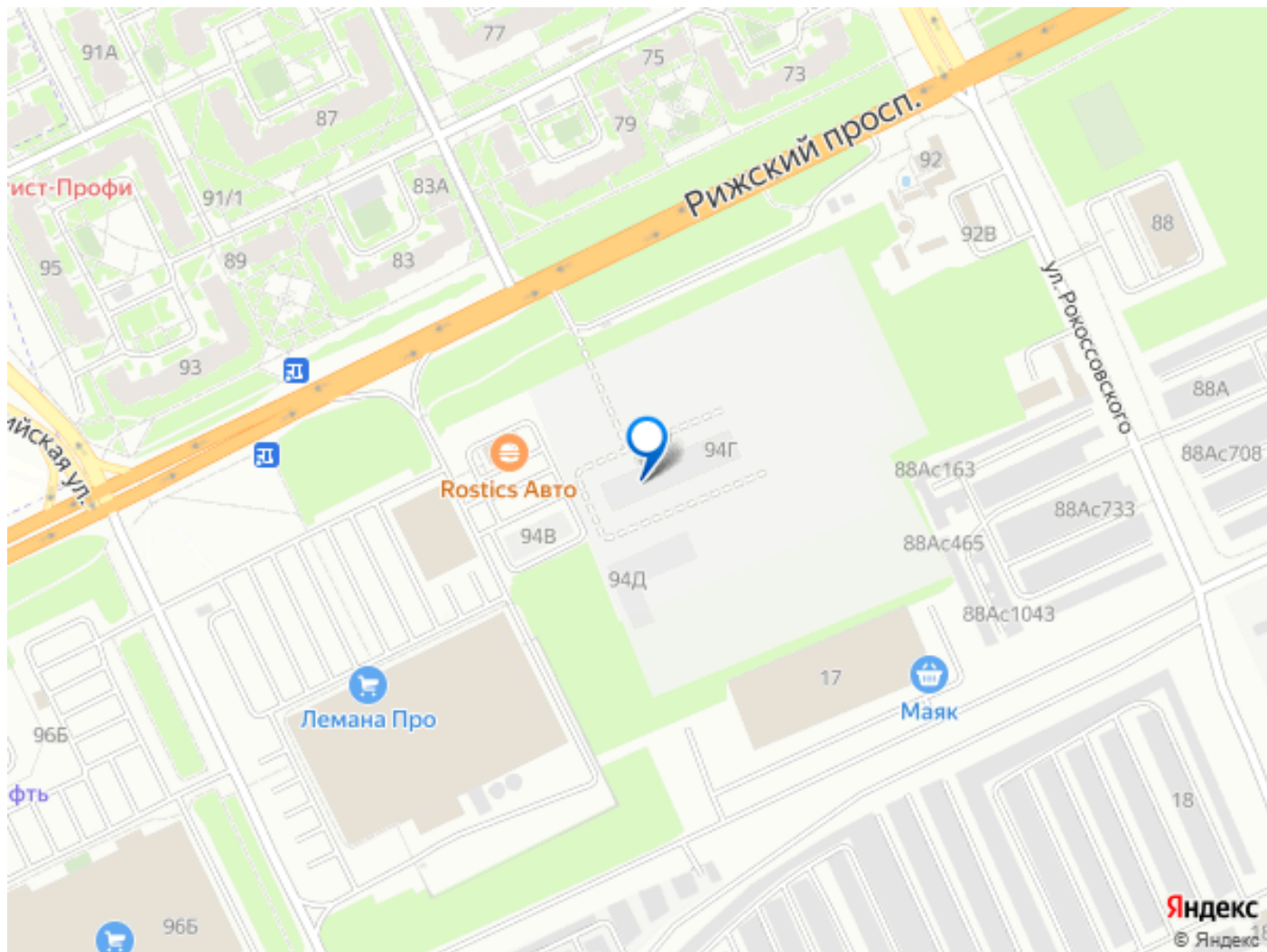
## Описание

Квартира в ипотеку от 4% / первый год платёж в 2 раза ниже Продаётся 3-комнатная квартира 13 в строящемся доме на Рижском проспекте. ЖК «7 сезонов» - здесь комфорт не ограничен четырьмя временами года. ЖК расположен прямо в сердце Завеличья на Рижском проспекте - месте, где каждый день может быть особенным. Почему «7 сезонов»? «7 сезонов» - это семь граней вашей жизни: активность, семья, уют, тишина, стиль, здоровье и свобода. Энергия движения Беговые дорожки, спортивная зона «5 колец», площадки для детей и велопрогулок - всё для того, чтобы каждый день оставался энергичным и здоровым. Пространство для тишины Парковые качели, зелёные дворики и мягкий свет фонарей создают атмосферу уюта и спокойствия. Здесь легко восстановить силы и насладиться тишиной, не уезжая из города. Квартиры для жизни «на всю» без компромиссов 1. Улучшенные панели Благодаря новым технологиям в квартирах тише, теплее и комфортнее, чем в стандартных домах. Стены держат тепло зимой и прохладу летом, а хорошая звукоизоляция позволяет отдыхать, даже если соседи любят шумные компании. 2. Панорамное остекление Большие окна дают больше естественного света и визуально расширяют пространство. Утреннее солнце, закаты и виды на Завеличье становятся частью вашего интерьера. 3. Продуманные планировки Здесь нет бесполезных

коридоров и «тёмных углов». Гардеробные вместо громоздких шкафов, изолированные спальни для уединения, просторные кухни-гостиные для общения всей семьи. Каждый метр работает на ваш комфорт. 4. Отделка на выбор Можно сразу въехать в готовую квартиру «под ключ» или воплотить собственные дизайнерские идеи. Вы сами решаете, каким будет ваш дом. Ваши преимущества - Локация в сердце Завеличье с развитой инфраструктурой рядом с Лемана Про и Гипер Лентой - Спорт и отдых у дома, салоны красоты, спортзалы, школы, садики. - Панорамные окна и современные планировки - Безопасные сделки через эскроу счет и персональное сопровождение менеджера ЖК «7 сезонов» - дом, который подстраивается под ваш сезон жизни: активный, семейный или спокойный. Доступны все программы: семейная ипотека 6% и 4%, военная ипотека, маткапитал, сертификаты переселения, базовая ипотека от 16,7%, траншевые схемы с половинным платежом первый год, рассрочка до 6 месяцев и индивидуальная до года.







Move.ru - вся недвижимость России