

Создано: 10.01.2025 в 15:14

Обновлено: 26.10.2025 в 09:20

Ольга Морунова, Ольга Морунова

79813504195

**Псковская область, Псков, Октябрьский
проспект, 12**

7 800 000 ₽

Псковская область, Псков, Октябрьский проспект, 12

Улица

[проспект Октябрьский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

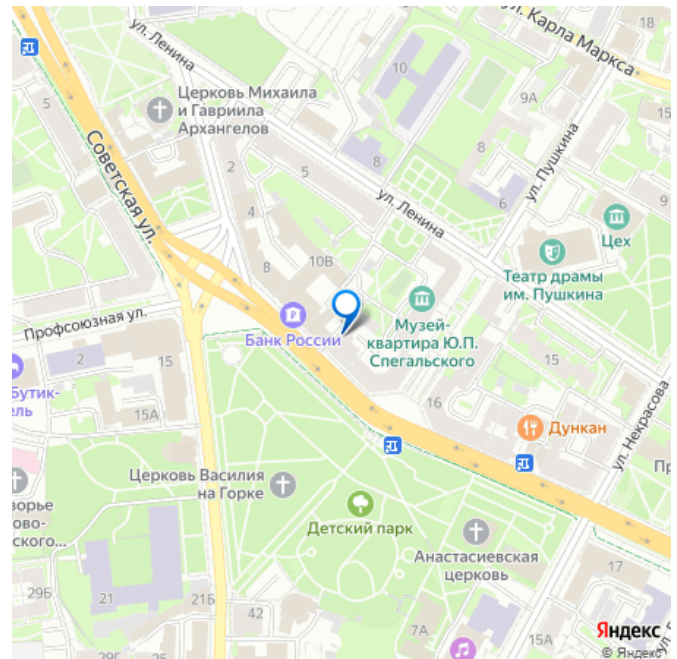
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

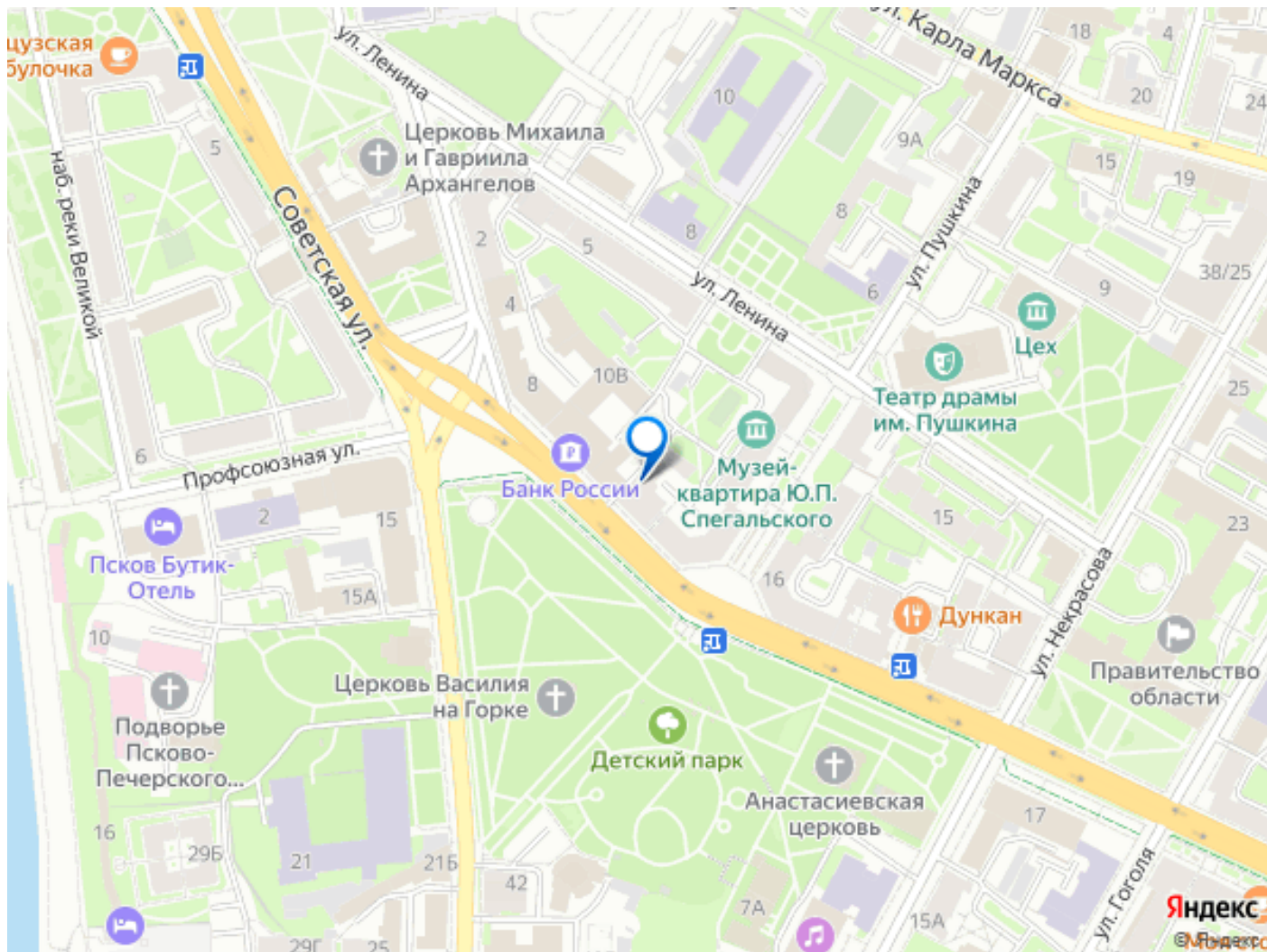
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРО ДОМ: Продается 3-х квартира по адресу город Псков, Октябрьский проспект, дом 12. Четырехэтажное кирпичное здание 1917 года. Является памятником архитектуры Федерального значения. Дом располагается в центральном районе города, в исторической зоне. Рядом с домом находится Псковский Кремль, множество старинных церквей, Псковский театр, Филармония, а также Псковская областная и городская Администрация. Дом после капитального ремонта. Придомовая территория отреставрирована и озелена. Рядом с домом автобусная остановка, магазины, школа, детсад. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры 78,1 кв.м. Комнаты: 21,2 кв.м.+17,2 кв.м.+11,8 кв.м. Кухня 10,5 кв.м. Высота потолков 3,3 м. Квартира находится на 4 этаже. Перекрытия в доме деревянные, утепленные. Все центральные коммуникации. Состояние квартиры хорошее, требует косметического ремонта. Через квартиру есть выход на чердачное помещение 150 кв.м., которое можно взять в пользование. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира в собственности более 5 лет. 2 взрослых собственника. Все документы готовы для продажи. Любая форма расчета. Возможен обмен на 2 квартиру в Пскове.





Move.ru - вся недвижимость России