

Вера Никулина, Вера Никулина
79813613844

 Создано: 24.02.2025 в 08:45
Обновлено: 13.10.2025 в 11:11

**Псковская область, Псков, Рижский
проспект, 60А**

3 800 000 ₽

Псковская область, Псков, Рижский проспект, 60А

Улица

[проспект Рижский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

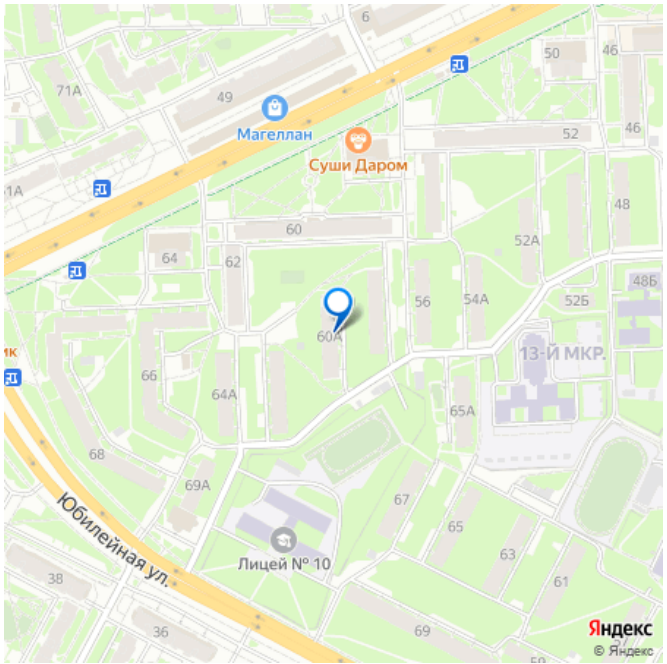
5.5 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

НОВЫЙ ОБЪЕКТ Предлагается к продаже светлая и уютная 3-х комнатная квартира старой планировки по адресу: город Псков, Рижский пр., дом 60а. Общая площадь квартиры составляет 57,1 кв. м. + балкон 0,9 кв.м. Многофункциональная планировка квартиры: уютная кухня(5,5 кв.м.); отдельная спальня(10,8 кв.м.); две просторные проходные комнаты(17,3+11,5 кв.м.); большой коридор(6 кв.м.); кладовая(2,2 кв.м.); совмещенный с/у(2,9 кв.м.).

Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и обустроить пространство по своему вкусу. Квартира в жилом состоянии и расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт уютную атмосферу. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Вокруг дома есть парковочные места для автомобилей, поэтому можно без проблем оставить машину рядом с домом.

Панельная конструкция здания обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому ваш комфорт в квартире будет на высоте.

Район, в котором находится квартира, очень удобен для жизни. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады ,
поликлиники, поэтому можно не волноваться
о доступности всех необходимых для
комфортной жизни учреждений. Рядом
находятся сетевые магазины для
повседневных покупок. Хорошая
транспортная доступность позволяет легко
добраться до любой точки города. Квартира
без долгов и обременений. Один взрослый
собственник. Документы готовы к сделке.
Стоимость 3 800 000 рублей!



