

Создано: 19.04.2025 в 16:10

Обновлено: 16.09.2025 в 18:20

**Псковская область, Псков, Рижский
проспект, 44**

5 500 000 ₽

Псковская область, Псков, Рижский проспект, 44

Улица

[проспект Рижский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

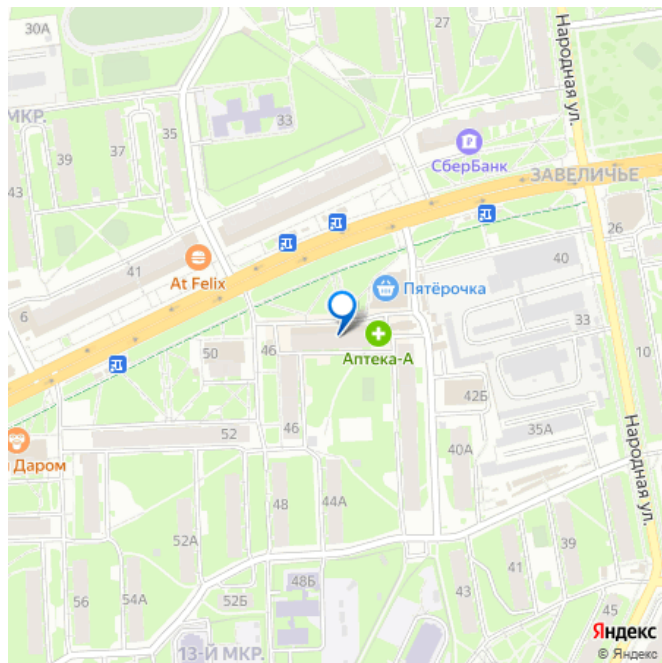
Вид из окна

<https://pskov.move.ru/objects/9277448628>

Собственник

**79118809250,7981350
6517**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

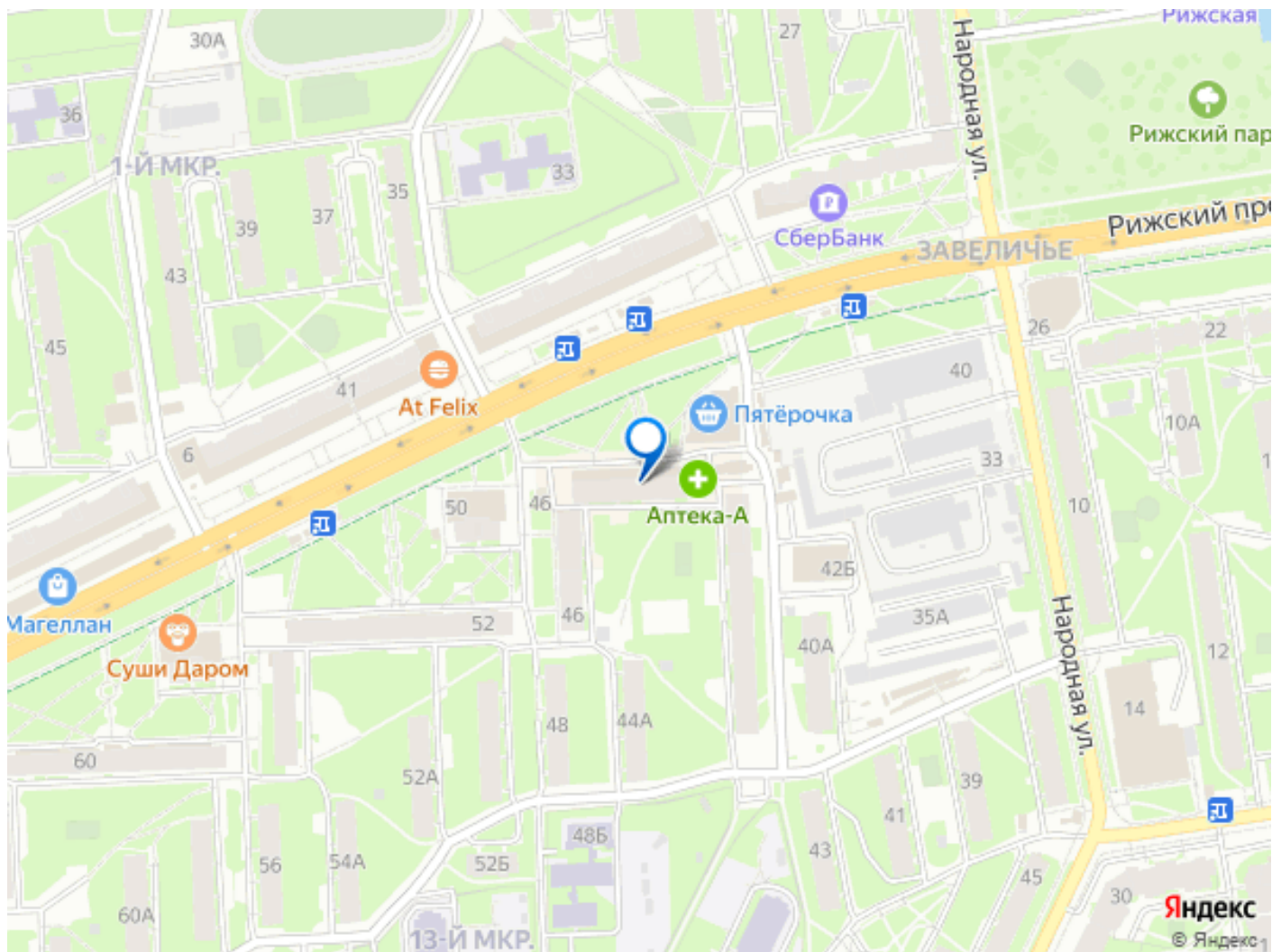
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира г. Псков, Рижский проспект, д. 44 (р-н Завеличье) Отличное расположение — до Кремля всего 10 минут пешком! Район с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, круглосуточная аптека, остановки общественного транспорта. Всё в шаговой доступности. Планировка и состояние: - Просторная кухня-гостиная — удобно для семейных вечеров - Санузел совмещён, ванная комната просторная - Сделан качественный ремонт - Установлена дверь-гармошка на кухню в соответствии с требованиями (отделение газа) Возможна продажа с мебелью — обсуждается индивидуально. Юридическая чистота: - Квартира приобреталась с использованием материнского капитала - Два собственника (15 и 17 лет), разрешение органов опеки будет получено перед сделкой — уже проконсультировались, проблем нет - Перепланировка узаконена Идеально подходит для семьи — здесь легко и уютно жить с детьми (сама жила с тремя сыновьями). Риэлторов просим не беспокоить — прямые сделки приветствуются. Разумный торг уместен. Звоните, пишите





Move.ru - вся недвижимость России