

Алексей Трофименко, Диалог

79813506558

Создано: 05.02.2025 в 10:40

Обновлено: 13.10.2025 в 11:35

**Псковская область, Псков, Народная
улица, 6**

8 000 000 ₽

Псковская область, Псков, Народная улица, 6

Улица

[улица Народная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

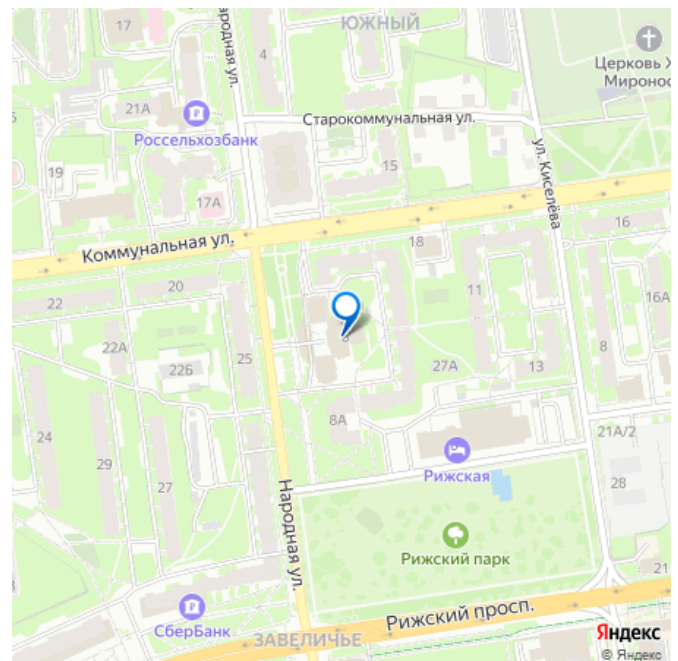
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем уютную 2-ухкомнатную крупногабаритную квартиру в кирпичном элитном доме с отличным месторасположением в районе на ближнего Завеличья. Квартира в хорошем состоянии, лишь местами требует легкого косметического ремонта. Общая площадь 64 кв.м, жилые комнаты 21 и 14 кв.м, кухня почти 10 кв.м. Высота потолков 2,7 метра! Санузел раздельный. Просторная прихожая. Есть лоджия, с выходом на неё из кухни. В квартире остается вся встроенная и корпусная мебель и бытовая техника. Прилегающая территория дома и парковка закрыты забором, с автоматическими воротами на дистанционном управлении. Кроме того, имеется подземная парковка, на которой возможно приобретение за отдельную плату собственного парковочного места. У дома прекрасное месторасположение, на ближнем Завеличье. Все, что нужно для комфортной, активной или спокойной жизни рядом: отличный магазин Пятерочка, кафе, несколько фитнес залов, предприятия сферы услуг и т.п. Рядом с домом детская областная больница, городская больница и поликлиника, несколько школ и детских садов на выбор,

благоустроенная детская площадка,
возрождаемый стадион Электрон, буквально
в 500 метрах от дома строятся
спорткомплекс и новая школа, рассчитанная
на 525 учащихся. Рядом река Великая
(пешком 3 мин), где будет замечательный
парк отдыха. До остановок общественного
транспорта 3 мин. ходьбы. Документально
квартира чистая (частой смены
собственников НЕТ) квартирой владеет одна
семья уже на протяжении более 10-ти лет.
Прямая, безальтернативная продажа,
встречные варианты искать не будем - просто
продаем. Рассматриваем любые формы и
варианты расчетов, в том числе и зачет
стоимости любым Вашим недвижимым
имуществом. Возможна ипотека любых видов
и банков. Два взрослых собственника,
документы полностью подготовлены к
продаже.



