

Создано: 17.10.2025 в 20:36

Обновлено: 17.10.2025 в 21:18

Псковская область, Псков, улица
Гагарина, 9

8 650 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Гагарина, 9

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

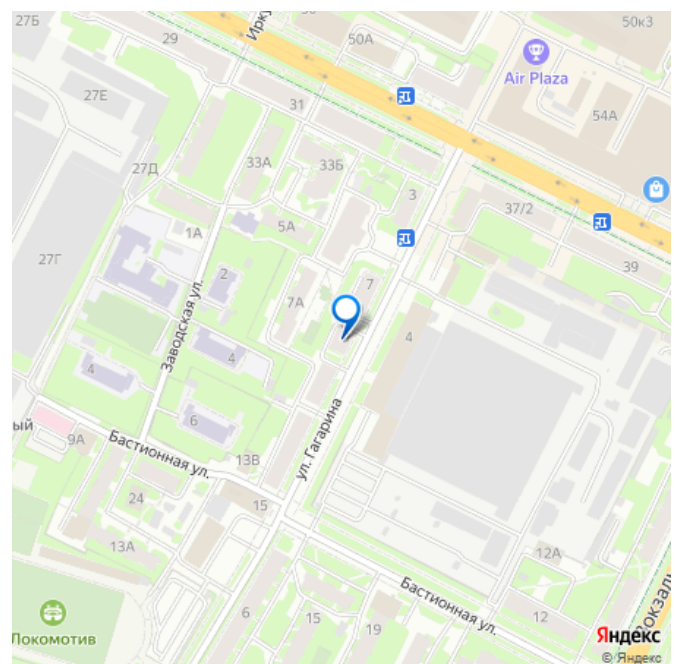
КВАРТИРА, КОТОРУЮ ПОКУПАЮТ СЕРДЦЕМ!
Псков, ул. Гагарина, 9 — та самая сталинка,

<https://pskov.move.ru/objects/9285832168>

**Роман Владимирович Максименко,
Этажи-Псков**

79113913962

для заметок



где всё по-другому. Все привыкли:
двухкомнатная в центре — «ну обычная
двушка». Но нет! Это не квартира — это
история, вкус и характер в одном флаконе.
Здесь каждая деталь продумана, каждый
элемент — со смыслом, а атмосфера такая,
что не захочется уходить. Дом с характером
Настоящая сталинка из кирпича (1959 год) —
редкость, которая с каждым годом
становится дороже. Толстые стены держат
тепло и тишину, высокие потолки — дыхание
пространства. Дом, где чувствуется
фундамент, надёжность и стиль ушедшей
эпохи — но в современном исполнении.
Камин — сердце квартиры Полностью
переделан, с натуральными материалами и
дизайнерской отделкой. Не имитация, не
«декор», а настоящий, живой камин. Зима,
снег за окном, вы — с бокалом вина, мягкий
свет и потрескивающее пламя А теперь
представьте: это не фото из Pinterest. Это
ваш дом. Комфорт круглый год
Индивидуальный газовый котёл — горячая
вода и тепло в любое время года. Вы сами
решаете, когда у вас уют и горячий душ, а не
ждёте, пока «дадут отопление». Простор и
гармония Общая площадь: 56 м² • Жилая: 28
м² • Кухня: 11,2 м² — здесь реально можно
танцевать, а не только готовить. • Потолки: 3
метра — редкость, которой больше не
делают. Воздух, свет, свобода. Дизайнерский
ремонт Не «косметика для продажи», а
настоящий апгрейд: качественные
материалы, дорогая фурнитура,
продуманные решения. Мебель, отделка и
стиль — на уровне. Заходите и живите без
дополнительных вложений. Свет и уют
Большие окна, много естественного света,
вид на улицу. Квартира — живая, энергичная,
с правильной атмосферой. Всё продумано
Раздельный санузел, современная

сантехника, новые коммуникации. Сделано для жизни, а не для «галочки». Плюсы без компромиссов • Парковка во дворе — места хватает. • Тихий центр — всё рядом, но без шума. • Рядом школы, магазины, клиники, аптеки и ТЦ «Максимус» — 5 минут пешком (можно в тапочках). Документы и сделка • Без обременений • Ипотека подходит • Документы готовы • Быстрая, прозрачная сделка Почему именно эта квартира? Потому что таких единицы на рынке. Редкая сталинка, в которую вложили душу. Здесь уже всё сделано — ремонт, котёл, камин, коммуникации. Никакой суеты, никакого «доделать потом». Просто заходите и живите красиво. Не раздумывайте Пока вы читаете это, кто-то уже бронирует просмотр. В такие квартиры влюбляются с первого взгляда — и долго не ищут дальше. Код пользователя: 1231243932 Номер в базе: 10130296



