

🕒 Создано: 22.04.2025 в 13:22

Обновлено: 21.09.2025 в 17:28

**Псковская область, Псков, улица
Новоселов, 50**

4 300 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Новоселов, 50

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

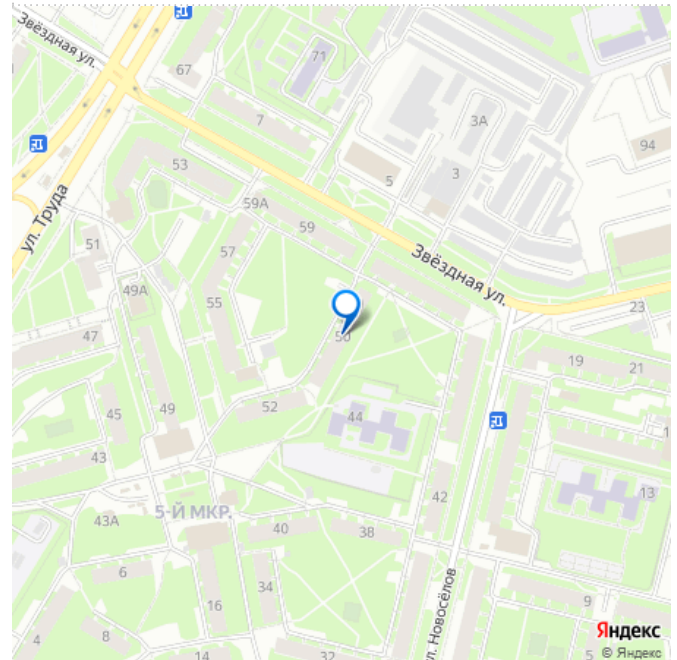
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

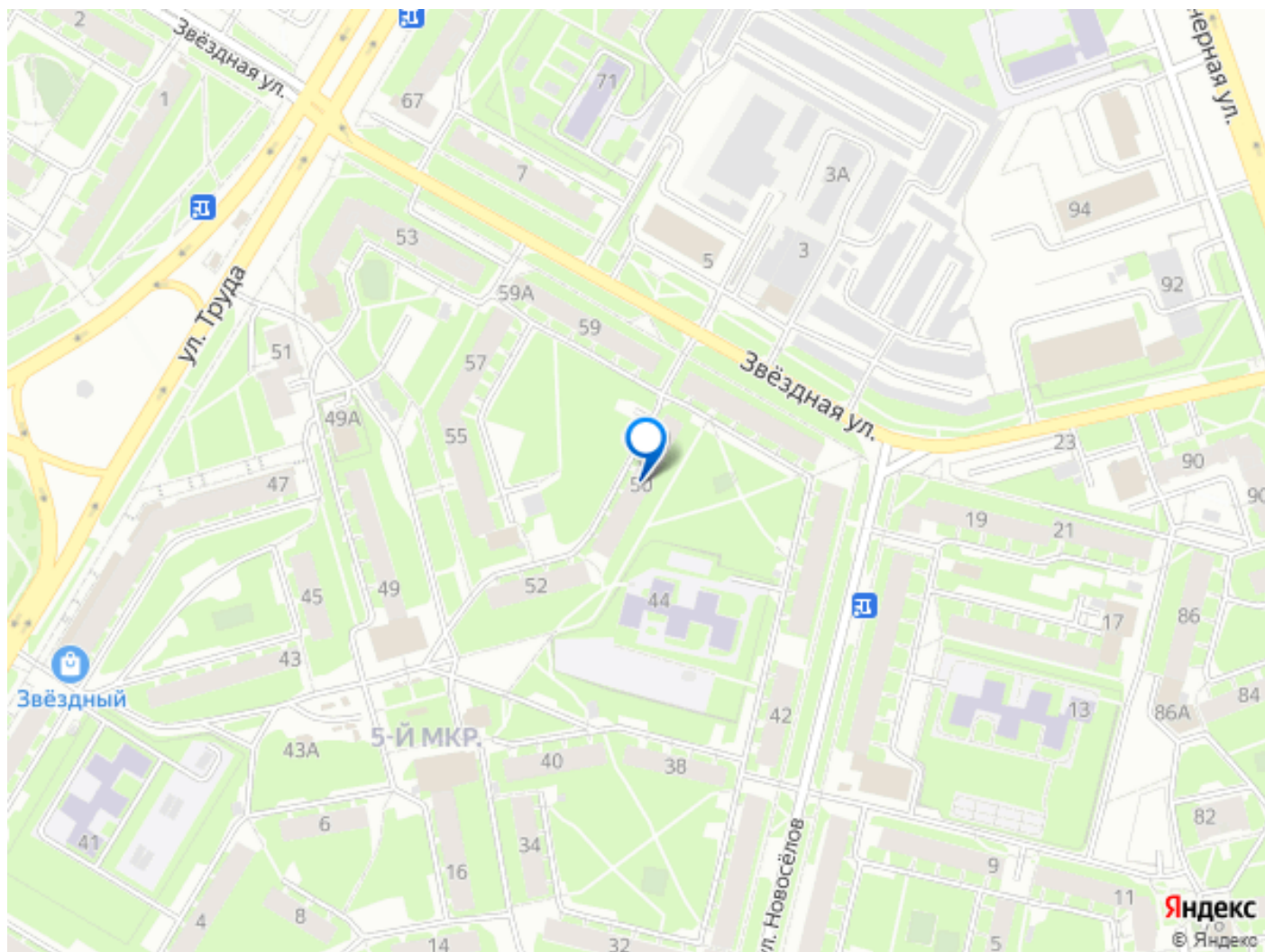
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В самом уютном и комфортном для проживания районе города, Ближнее Запсковье, продается просторная двухкомнатная квартира. Раздельные комнаты на две стороны дома, раздельный санузел, центральная холодная и горячая вода, газ. Лоджия с выходом из кухни застеклена и утеплена. Все окна на зеленую зону, дом находится в глубине двора, далеко от проезжей части. Большая парковка для авто во дворе. Тихий и зелёный двор. Дружелюбные спокойные соседи. Состояние обычное, окна стеклопакеты, свежий косметический ремонт, жить можно вполне с минимальными вложениями. Остается хорошая мебель, спальное место, холодильник, стиральная машина. Дом 1974 года постройки, (экологичная панель ДСК (ГОСТ) с отличной шумоизоляцией!) просторная лестничная клетка, хорошее состояние подъезда и отличные соседи. Расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой, с множеством социально значимых объектов в шаговой доступности. На самом деле все нужно рядом, школа, детский сад, остановка автобусов, много продуктовых магазинов, рынок, ТК Рубин, Лента, почтовое отделение и прочее.

Шаговая доступность магазинов, детский сад и школы,(20,22,23),автобусные остановки, спортивные площадки, каток, парк и многое другое. Дворовая территория благоустроена, достаточно места для парковки авто. Квартира расположена в доме, имеющим свой двор с детской площадкой, магазином, зоной отдыха, далеко от оживленной автодороги, окна квартиры выходят во двор 10 минут до центра города Хорошее транспортное сообщение Развитая инфраструктура (школа, детский сад, почта, банк, магазины) Квартира позволит вам реализовать все свои идеи по ремонту, дизайну, благоустройству. Документы готовы под любую форму расчёта, военная ипотека приветствуется. Быстрый выход на сделку, прямая продажа. Без обременений и долгов. Квартира свободна от проживания. Звоните, приходите посмотреть. Всё покажем и расскажем. Помогаем с одобрением в банках-партнёрах, окажем помощь при обмене, срочном выкупе и продаже вашего жилья на льготных условиях или продадим вашу квартиры быстро и по самой дорогой цене. Работаем с сертификатами любого типа в городе Пскове и Псковской области. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России