

Создано: 29.09.2025 в 12:35

Обновлено: 20.10.2025 в 11:24

**Псковская область, Псков, улица
Шелгунова, 15**

3 500 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Шелгунова, 15

Улица

[улица Шелгунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

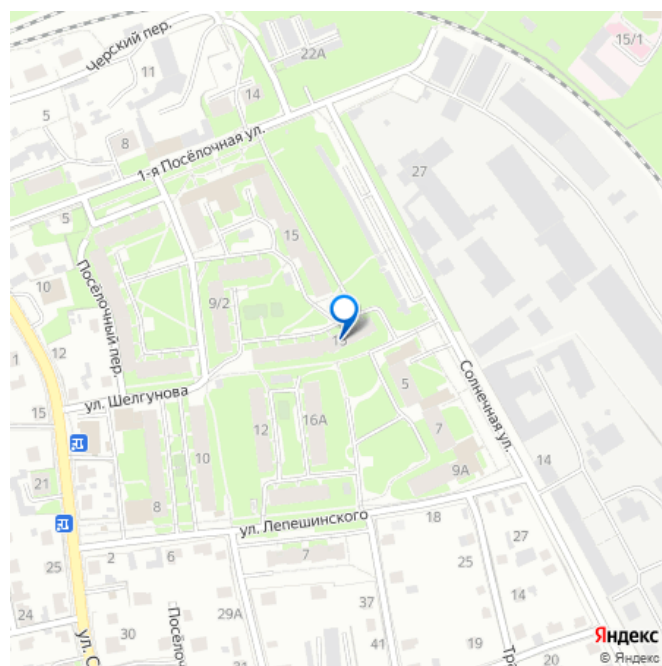
Покупка в ипотеку

<https://pskov.move.ru/objects/9285299499>

**Анна Ивановна Никитина, Этажи-
Псков**

79118905292

для заметок



да

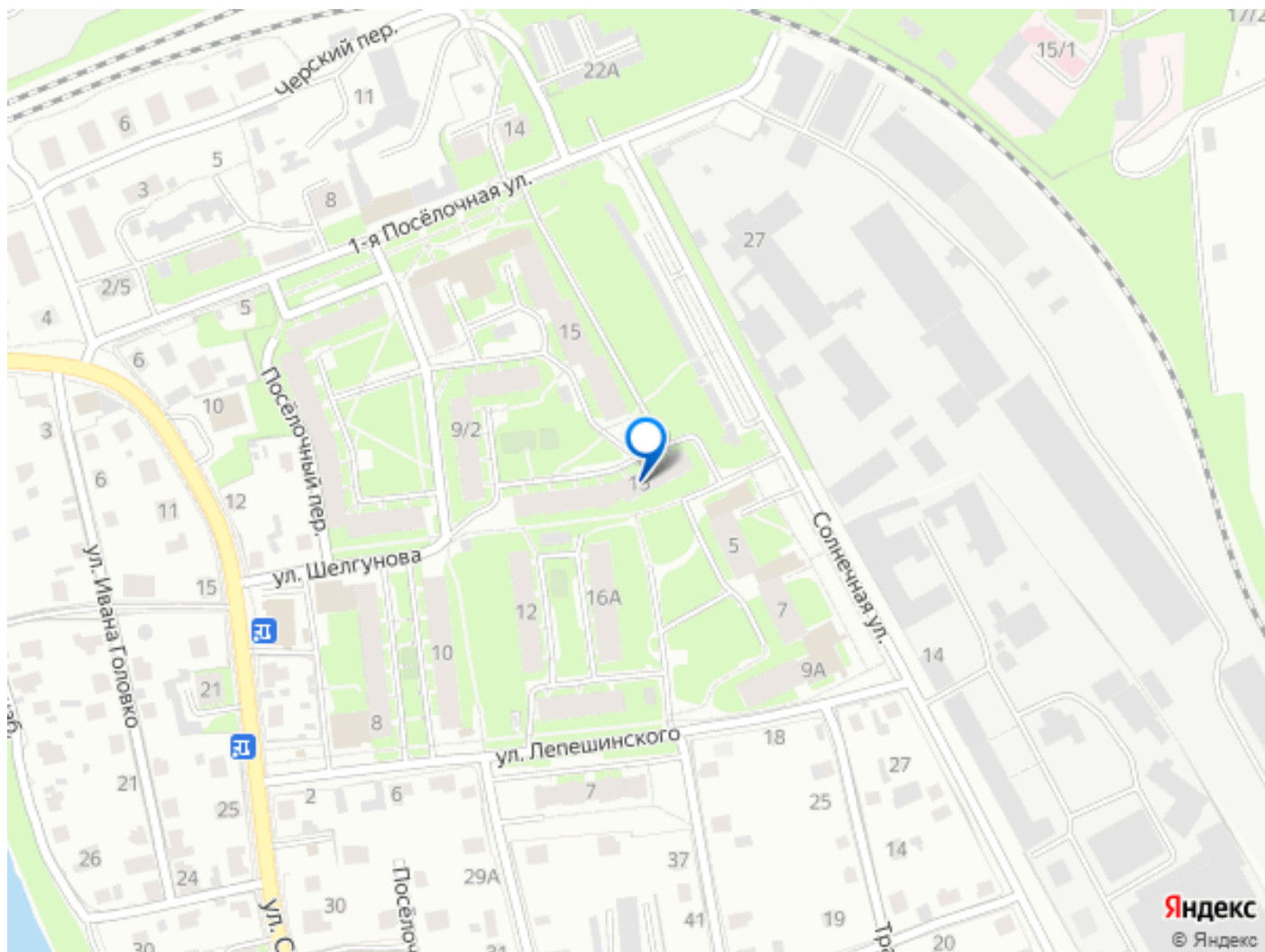
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 50.7 кв.м на первом этаже пятиэтажного блочного дома по адресу ул. Шелгунова, д. 15. Квартира свободна от мебели, находится в хорошем состоянии и готова к немедленному заселению.

Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты обеспечивают приватность. Просторная гостиная площадью 17.4 кв.м светлая и требует лишь косметического обновления. Изолированная спальня 10.9 кв.м создает комфортную зону для отдыха. Практичная кухня 8.7 кв.м имеет выход на застекленный балкон. Раздельный санузел добавляет бытового удобства для жильцов. Дом расположен в тихом благоустроенном районе с детской площадкой во дворе и гостевыми парковочными местами. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура и транспортная доступность: в шаговой близости находятся магазины, в 10 минутах ходьбы — набережная реки Великой. В непосредственной близости расположены Железнодорожная поликлиника, а также Железнодорожный и Автовокзал. Дорога до центра города занимает не более 20 минут. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение для комфортного проживания или перспективной инвестиции. Код пользователя: 163702 Номер в базе: 9932356





Move.ru - вся недвижимость России