

О Создано: 01.09.2025 в 11:20

Обновлено: 23.10.2025 в 09:49

# Псковская область, Псков, улица Труда, 5 4 690 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Труда, 5

Улица

улица Труда

### https://pskov.move.ru/objects/9284646851

# Руслан Валериевич Компанец, Этажи-Псков

79113804359

ЗОЛОТАЯ

НАБЕРЕЖНАЯ



парк Строителей

мили<mark>Яндекс</mark>

#### Квартира

Количество комнат

2

×

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $6 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $43.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

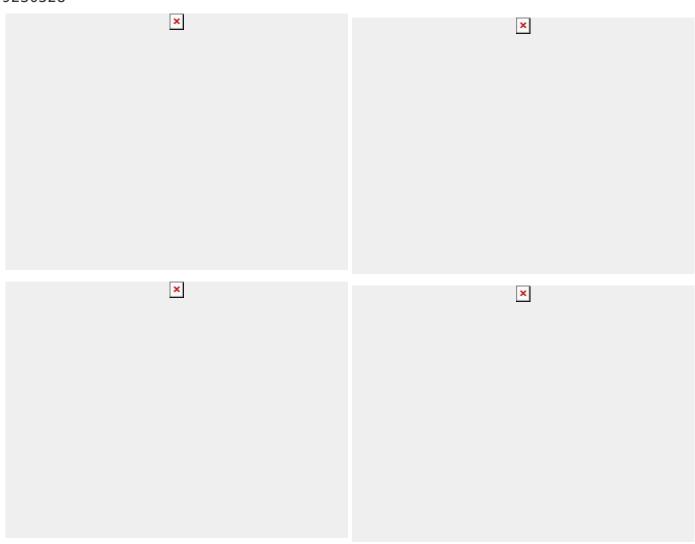
да

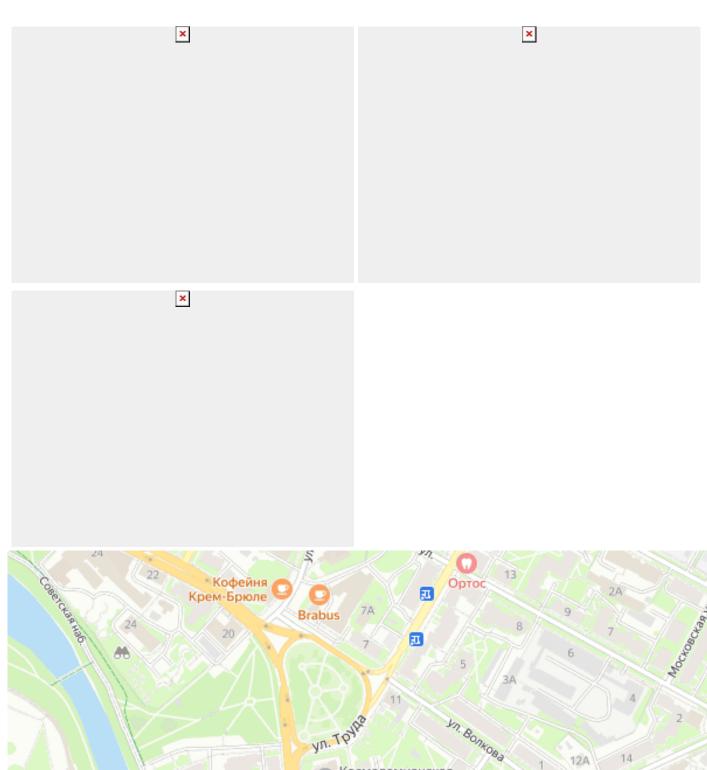
возможна ипотека

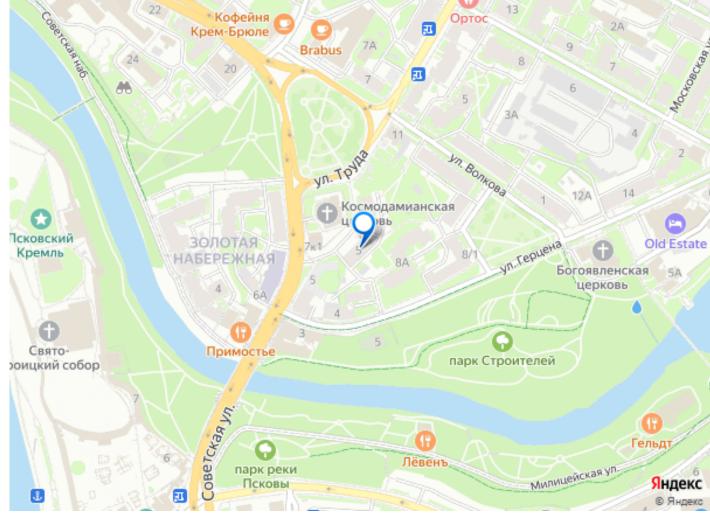
#### Описание

Двухкомнатная квартира в историческом центре Пскова предлагает комфортное проживание в престижном районе с развитой инфраструктурой и богатым культурным наследием. Объект расположен в пешей доступности от главных достопримечательностей города — Золотой набережной, Псковского Кремля и парка Строитель, что делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Квартира находится в хорошо сохранившемся кирпичном доме с крепкими перекрытиями и стабильными коммуникациями. Планировка включает просторную гостиную площадью 18 м? с выходом на балкон, изолированную спальню 12 м? и уютную кухню 6 м?. Все инженерные системы функционируют исправно, имеются счетчики учета воды и электроэнергии. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием шумных предприятий и транспортной загруженности, при этом здесь отличная транспортная доступность — в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности расположены магазины, кафе, аптеки. Близость парковой зоны обеспечивает возможность для прогулок и отдыха на

природе без необходимости выезжать за город. Квартира продается одним взрослым собственником, с чистой юридической историей. Возможна организация оперативного просмотра в удобное время, а также содействие в оформлении сделки. Объект представляет интерес для тех, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и стабильность в выборе жилья. Код пользователя: 1231244231 Номер в базе: 9230528







Move.ru - вся недвижимость России