

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:20

Обновлено: 23.10.2025 в 09:49

Руслан Валериевич Компанец, Этажи-Псков

79113804359

Псковская область, Псков, улица Труда, 5

4 690 000 ₺

Псковская область, Псков, улица Труда, 5

Улица

улица Труда

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 29.6 m^2

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

43.8 m²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в историческом центре Пскова предлагает комфортное проживание в престижном районе с развитой инфраструктурой и богатым культурным наследием. Объект расположен в пешей доступности от главных достопримечательностей города — Золотой набережной, Псковского Кремля и парка Строитель, что делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Квартира находится в хорошо сохранившемся кирпичном доме с крепкими перекрытиями и стабильными коммуникациями. Планировка включает просторную гостиную площадью 18 м² с выходом на балкон, изолированную спальню 12 м² и уютную кухню 6 м². Все инженерные системы функционируют исправно, имеются счетчики учета воды и электроэнергии. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием шумных предприятий и транспортной загруженности, при этом здесь отличная транспортная доступность — в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности расположены магазины, кафе, аптеки. Близость парковой зоны обеспечивает возможность для прогулок и отдыха на

природе без необходимости выезжать за город. Квартира продается одним взрослым собственником, с чистой юридической историей. Возможна организация оперативного просмотра в удобное время, а также содействие в оформлении сделки. Объект представляет интерес для тех, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и стабильность в выборе жилья. Код пользователя: 1231244231 Номер в базе: 9230528





