

Создано: 21.07.2025 в 10:49

Обновлено: 17.10.2025 в 11:57

**Псковская область, Псков, Октябрьский
проспект, 33А**

4 300 000 ₽

Псковская область, Псков, Октябрьский проспект, 33А

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://pskov.move.ru/objects/9283202254>

Собственник

**79813505652,7981350
6088**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с видом на тихий и зелёный двор в центре города. Общая площадь - 43,8 кв.м. Две смежные комнаты общей площадью 26 кв.м. в которых легко размещается любая мебель. Есть гардеробная (дополнительная комната), которую можно использовать в качестве дополнительного пространства для хранения вещей. Установлены стеклопакеты и металлическая входная дверь с хорошей шумоизоляцией и сохранением тепла. Доброжелательные, спокойные соседи. Центральное газоснабжение и отопление без перепланировок - просто и удобно для покупки, в том числе с использованием ипотеки. Дом подключен к высокоскоростному интернету и цифровому ТВ. Есть места для парковки во дворе. В квартире остаётся вся мебель и техника. Удобное расположение. Транспорт: легко добираться в любую точку города. Рядом автобусные остановки в 5-ти минутах ходьбы с маршрутами до центра и других районов. В радиусе 200 метров находятся Ж/Д и автобусный вокзалы. Недалеко располагается аэропорт. Продукты и бытовое: во дворе дома находится супермаркет «Пятерочка». В трех минутах от дома хозяйственные магазины, пекарни, аптеки, кафе и рестораны. Медицина: в 100-метрах располагается городская стоматологическая поликлиника. Недалеко от дома есть детская и взрослая

поликлиники. Образование: детские сады, школы, развивающие кружки и студии в шаговой доступности. Фитнес и здоровье: в пешей доступности спортивный стадион «Локомотив», спортивно - развлекательный центр «Простория» с бассейном и залами, фитнес-центры, студии йоги. Культура и отдых: рядом главные парки, скверы, музей, основные достопримечательности города.

Квартира идеально подходит для: -

Комфортной жизни семей с детьми. -

Инвестиций в аренду, особенно для гостиничного бизнеса или посуточного проживания, учитывая преимущества расположения дома. - Установки офисов, салонов красоты и другого бизнеса.

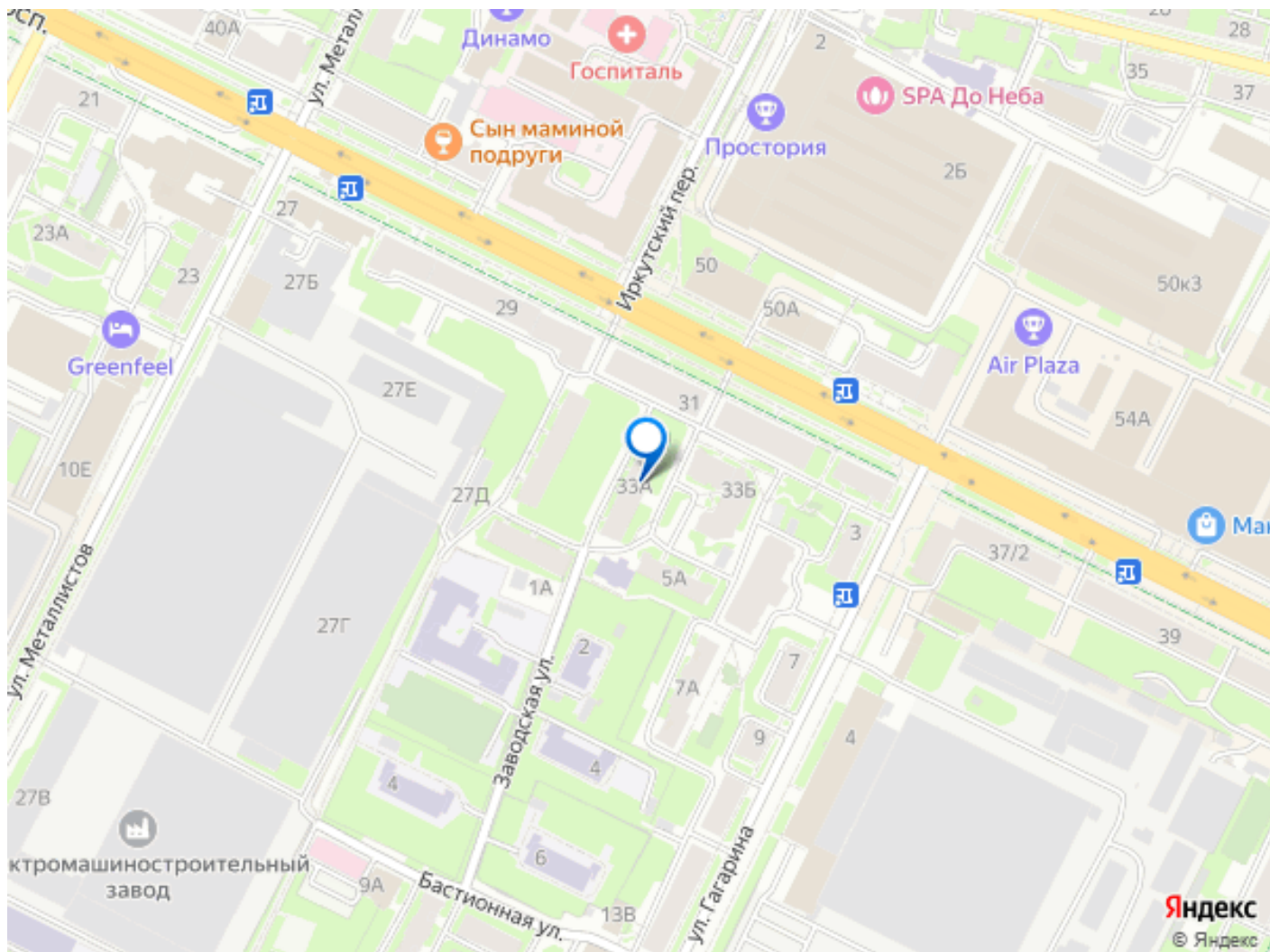
Возможность сделать отдельный вход.

Квартира свободна и полностью готова к продаже (продаётся впервые). Звоните, с радостью расскажем и покажем квартиру!

При осмотре уместен торг.







Move.ru - вся недвижимость России