

Роман Максименко, Этажи-Псков
79116908137

Псковская область, Псков, улица Труда, 22

4 450 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Труда, 22

Улица

[улица Труда](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

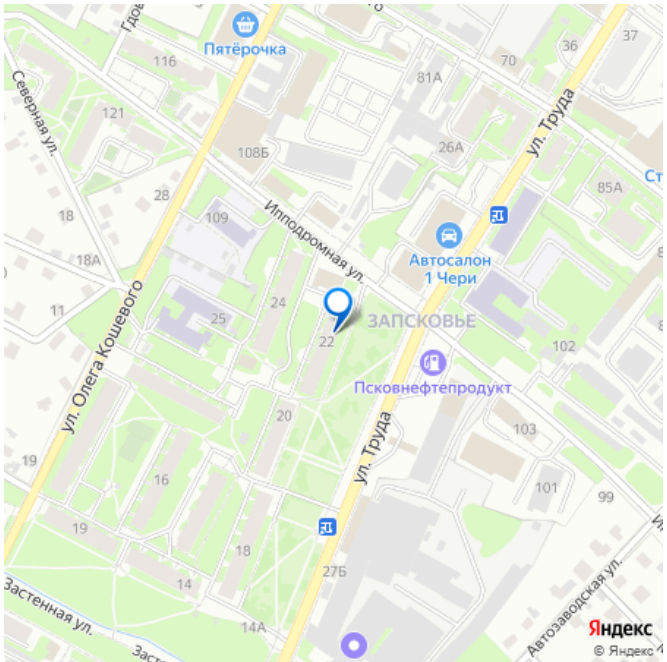
6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

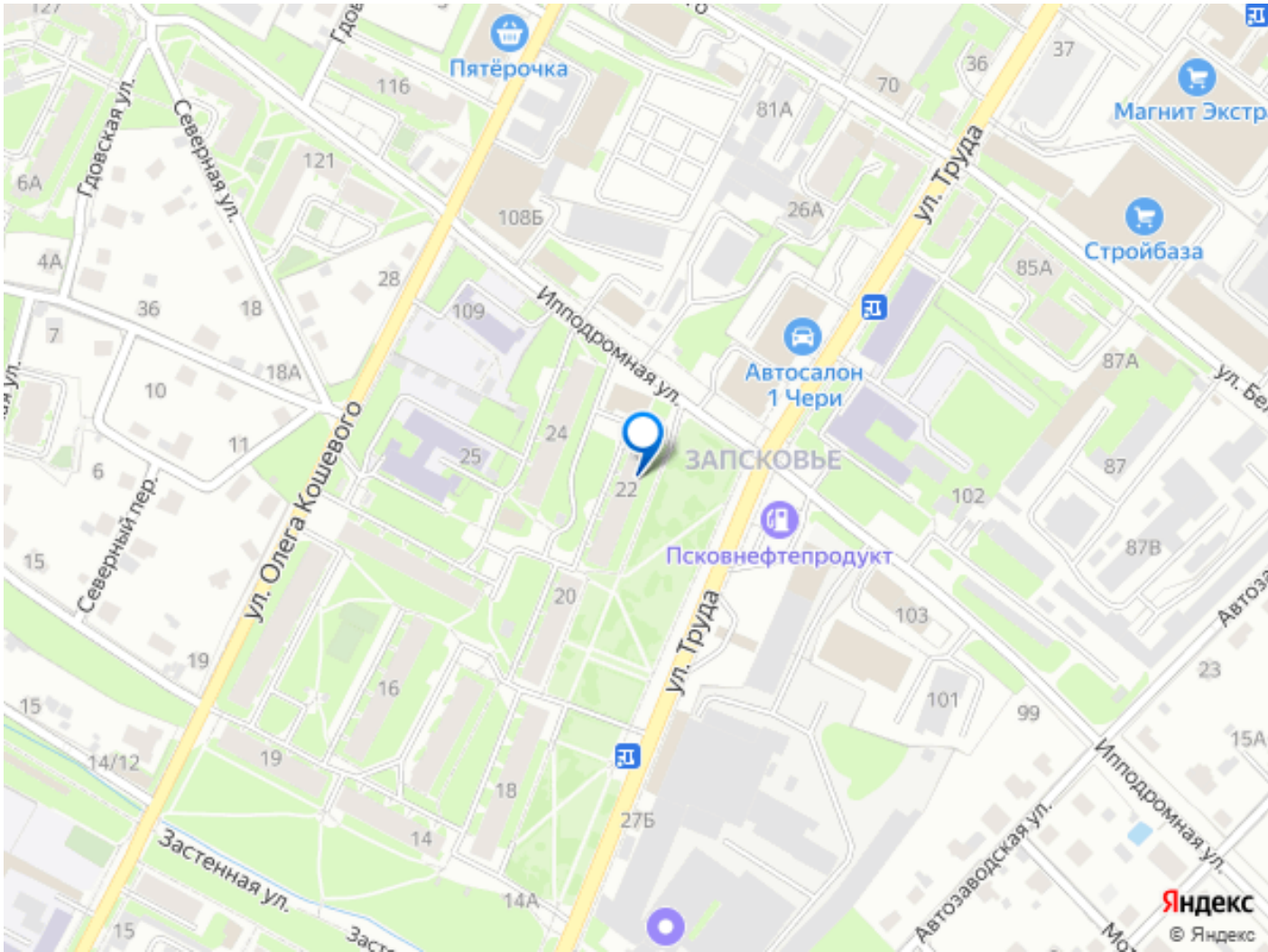
Описание

Двухкомнатная квартира на Труда, 22 — уют, стиль и готовый флиппинг в Пскове. Не все квартиры одинаковы. Есть те, где ремонт делался на скорую руку, мебель подбиралась по принципу что осталось у бабушки, а атмосфера напоминает поживи и доделай сам. Но есть и такие квартиры, куда можно заехать прямо завтра, не тратя месяцы на стройматериалы и мебельные туры. И вот именно такой вариант ждёт вас на улице Труда, 22. 43,7 квадратных метра уюта и продуманного пространства в кирпичном доме, на комфортном 4-м этаже из пяти. Здесь всё готово для жизни: стильный дизайнерский ремонт, мебель и техника, которые остаются новому владельцу, а также решения, которые превращают обычную планировку в современный и удобный формат. Внутреннее пространство • Общая жилая площадь — 29 кв. м. Достаточно, чтобы разместить всё необходимое для комфортной жизни и при этом не утонуть в тесноте. • Кухня-гостиная. Первоначально кухня была всего 6 кв. м, как и в большинстве хрущёвок. Но здесь пошли дальше и объединили её с большой комнатой. Теперь это просторное единое пространство, где удобно готовить, обедать всей семьёй и

принимать гостей. А главное — нашлось место для полноценного холодильника, чего часто так не хватает в подобных домах. • Санузел совмещённый — практичное решение для современного ритма жизни. • Дизайнерский ремонт . Никаких случайных решений, всё сделано со вкусом: освещение, материалы и детали работают на атмосферу уюта и современности. • Квартира продаётся с мебелью и техникой — настоящий флиппинг. Вам не придётся тратить время на поиск дивана или стиральной машины, всё уже готово. Спальня с мебельной нишей — сердце уюта Особое внимание заслуживает спальня. Здесь обустроена мебельная ниша под кровать, выполненная на заказ. • Встроенное индивидуальное освещение . • USB-зарядки прямо у изголовья — никаких удлинителей под ногами. • Телевизор , установленный так, чтобы можно было смотреть любимые фильмы и сериалы лёжа в постели. • Атмосфера уютной капсулы — отдельный мир для отдыха и расслабления. Такие детали превращают квартиру из обычной в действительно особенную. Район и инфраструктура Квартира расположена в районе Запсковье, где жизнь течёт спокойно, но при этом всё необходимое — в шаговой доступности. • Детские сады и школы : рядом детские сады Аленушка, 27, 21 и несколько школ. Родители оценят, что дорога займёт всего несколько минут. • Магазины : десятки торговых точек поблизости. Продукты, бытовая химия, мелочи для дома — всё рядом, без необходимости ехать через полгорода. • Кафе и рестораны : если не хочется готовить дома, всегда можно заглянуть в кафе Крутим-Вертим или ресторан-рестобар Мажор. Отличный вариант для вечера с друзьями или семейного ужина вне дома. • Спорт и активный отдых :

неподалёку фитнес-клубы Pro Sport и Энергия, спортивные площадки и залы. Во дворе — детская и спортивная площадки, где дети могут выплеснуть энергию, а взрослые — размяться. • Культура и о





Move.ru - вся недвижимость России