

Создано: 09.07.2024 в 14:45

Обновлено: 12.10.2025 в 12:44

**Псковская область, Псков, улица Карла
Маркса, 7А**

4 300 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Карла Маркса, 7А

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
3 м
27 м²
7 м²
43.5 м²
2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

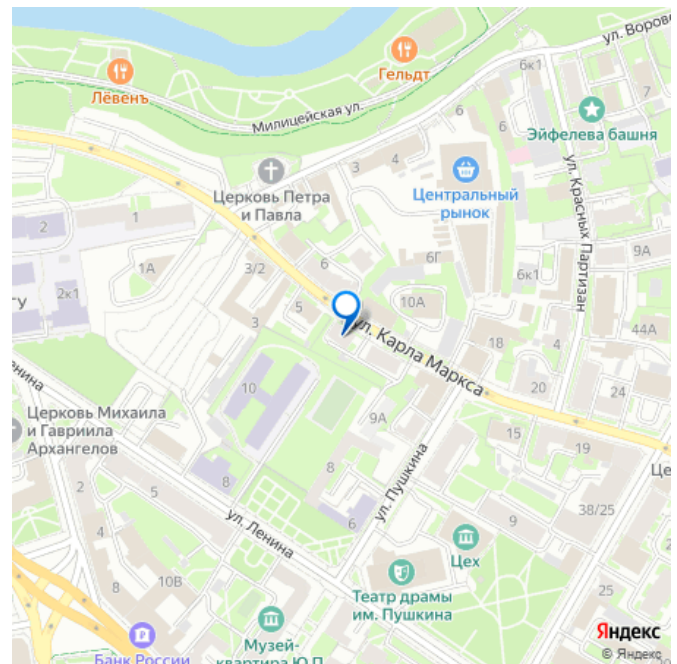
Вид из окна

<https://pskov.move.ru/objects/9258149474>

**Псковская недвижимость, Псковская
недвижимость**

79113513794

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и теплая двухкомнатная квартира с индивидуальным отоплением. Тихое, экологически благополучное место, в историческом Центре города. В 5 минутах пешком располагается Финский парк, протянувшийся вдоль берега реки Псковы, который является одним из самых романтических парковых зон города, который подходит как для тихих прогулок, так и для активных развлечений, в котором находится много исторических достопримечательностей. Кроме того в шаговой доступности находятся Троицкий собор, концертные и выставочные залы, музеи и парки для прогулок и отдыха, кафе и рестораны, река Пскова, Великая. Квартира расположена на 2-м этаже в 2 -х этажном малоквартирном жилом доме, Сталинка, кирпич, высокие потолки, отличная звукоизоляция. Комнаты и санузел совмещены, стеклопакеты, ламинат в комнатах, состояние хорошее. Индивидуальное газовое отопление, в квартире установлен двухконтурный газовый котел на отопление и горячую воду, что позволяет самим контролировать температуру в квартире, что значительно снижает коммунальные платежи, возможность установки камина (есть дымоход). Дом расположен в районе с

отличной инфраструктурой города. Все самое необходимое находится в шаговой доступности: центральный рынок, магазины продовольственных и бытовых товаров, школы и детские сады, остановки общественного транспорта, торговые центры, аптеки, отделение Сбербанка, почта России и многое другое, что создает комфортное и удобное проживание в данном доме. Здесь жизнь будет проходить спокойно и уютно, вся инфраструктура - в шаговой доступности. Документы полностью готовы к сделке, долгов и обременений нет. Полное сопровождение сделки от момента выбора Вами квартиры до получения документов и полного расчёта между сторонами. Любой вид оплаты, в том числе с использованием ипотеки, материнского капитала, субсидии или сертификата. Просмотр в удобное для Вас время.



