

Андрей Есев, Частный маклер
79813614389

 Создано: 23.06.2025 в 13:31
Обновлено: 22.09.2025 в 11:52

**Псковская область, Псков, Рижский
проспект, 62**

3 499 999 ₽

Псковская область, Псков, Рижский проспект, 62

Улица

[проспект Рижский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

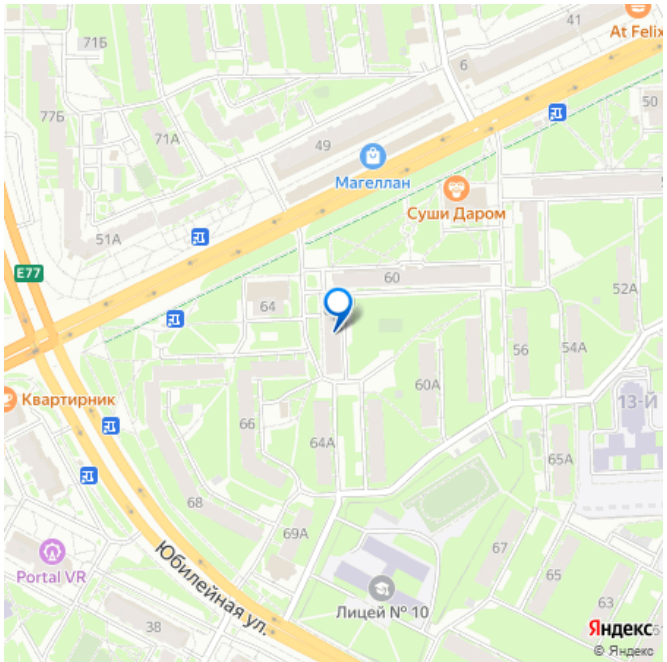
6.1 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42.5 м2, расположенная на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу: город Псков, Рижский проспект, 62. Жилые комнаты занимают площадь 29.2 м2, позволяя комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 6.1 м2 предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами спокойного двора без суеты городских улиц. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроить жильё под свой вкус, не тратя время и ресурсы на предварительные работы. В квартире установлены стеклопакеты, приборы учёта воды, современный газовый водонагреватель. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для повседневной жизни. Отличное расположение дома предоставляет удобства городской инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады, торговые центры, парк для прогулок. Для ежедневных покупок и бытовых нужд в шаговой доступности расположены ТРК Империял, ПИК-60, Акваполис. Для молодых семей особенно

актуально наличие детской и спортивной площадок недалеко от дома, где дети смогут безопасно играть, а взрослые заниматься спортом на свежем воздухе. Также предусмотрена парковка во дворе, на которой всегда есть места, что значительно упрощает вопрос с размещением автомобиля. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тихую домашнюю атмосферу и одновременно хочет иметь всё необходимое в непосредственной близости от своего жилища. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым уютным домом.



