

Александр Мальцев, Диалог
79113906042

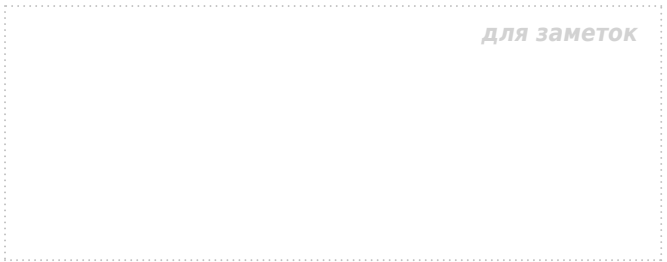
**Псковская область, Псков, улица
Ижорского Батальона, 17**

3 750 000 ₽

Псковская область, Псков, улица Ижорского Батальона, 17

Улица

[улица Ижорского Батальона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

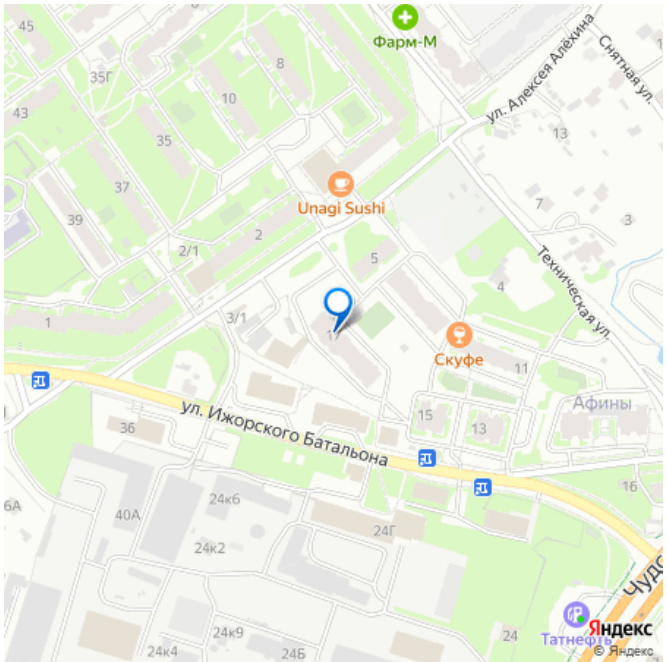
10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на улице Ижорского Батальона, 17 в Пскове. Общая площадь квартиры — 35 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 10 кв. м.

Квартира расположена на первом этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.55 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу переехать без дополнительных вложений.

Продуманная планировка включает совмещенный санузел, а окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Дом, в котором находится квартира, оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины,

что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по квартире.



