

🕒 Создано: 03.09.2025 в 21:05

🔄 Обновлено: 03.09.2025 в 21:21

**Даниил Сиверский, Этажи**

**79118905339**

**Псковская область, Псков, улица  
Байкова, 9**

**3 600 000 ₺**

Псковская область, Псков, улица Байкова, 9

Улица

[улица Байкова](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

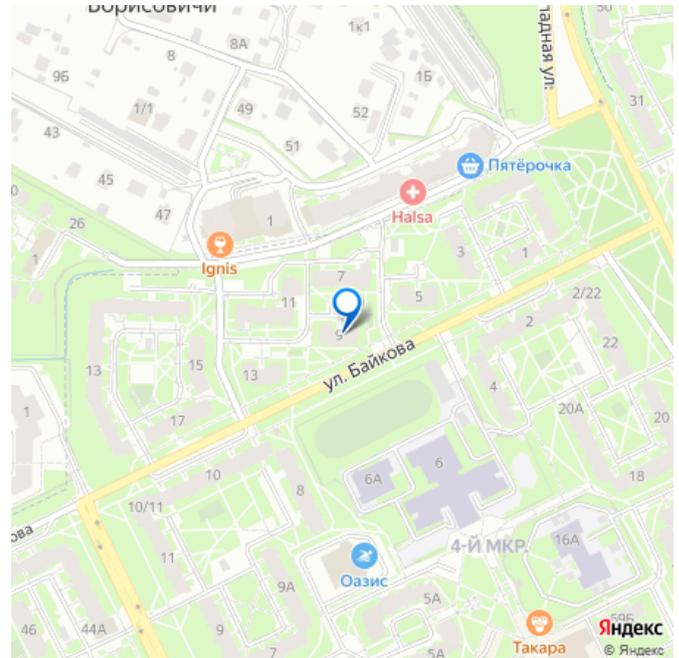
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

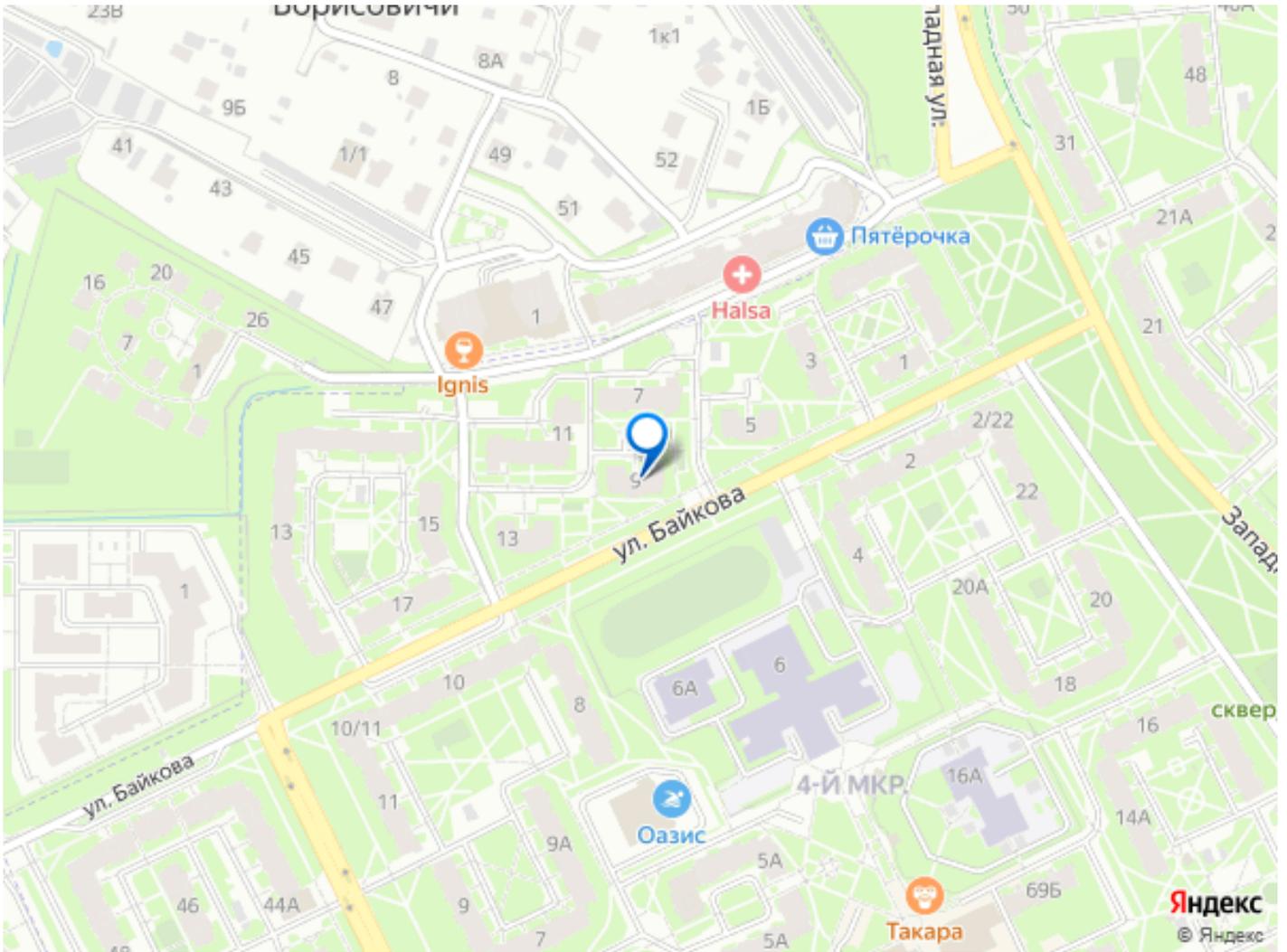
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-ком. квартира на втором этаже в престижном районе. Засчёт расположения в стороне от ул. Западной и Кузбасской (транспортная артерия) во дворе соблюдается тишина. Сама квартира чистая, ухоженная. Все Инженерные системы функционируют полностью и не требуют вложений. Сам дом 2001 года. электрика уже современная. В ванной положен кафель, балкон полностью утеплен. Окна пластиковые , обслужены. Для поддержания комфорта установлен кондиционер (сплит-система). На 1-м этаже под продаваемой квартирой находится тех помещение жилсервиса (это редко встречается), что обеспечивает тишину и безопасность от конфликта с соседями в обычной жизни и внештатной ситуации (прорыв трубы и др.). В квартире можно жить сразу после покупки, но для приведения в современный косметический вид требует вложений. Соседи по лестничной площадке тихие и сверху тоже. Во дворе есть парковочная площадка, также есть места со стороны улицы. Рядом с домом находится много магазинов (бристоль, КБ, пятёрочка и магнит), аптека и частная клиника. Также в пешей доступности находится 2 главных ТРЦ

города «Акваполис» и «Империал». Никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, бассейн «Оазис». Готовы выслушать ваше мнение при осмотре квартиры. При расчёте в договоре указывается сумма полностью. Возможно предложение нас устроит. Пишите!





Move.ru - вся недвижимость России