

🕒 Создано: 04.10.2025 в 15:09

Обновлено: 04.10.2025 в 15:29

**Собственник**

**79113503370**

**Псковская область, Псков, Звездная  
улица, 18**

**2 650 000 ₽**

Псковская область, Псков, Звездная улица, 18

Улица

[улица Звездная](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

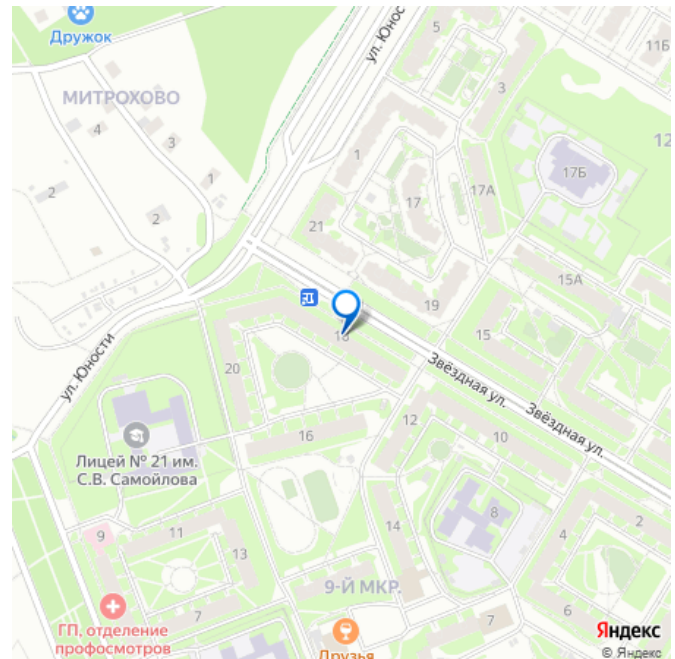
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

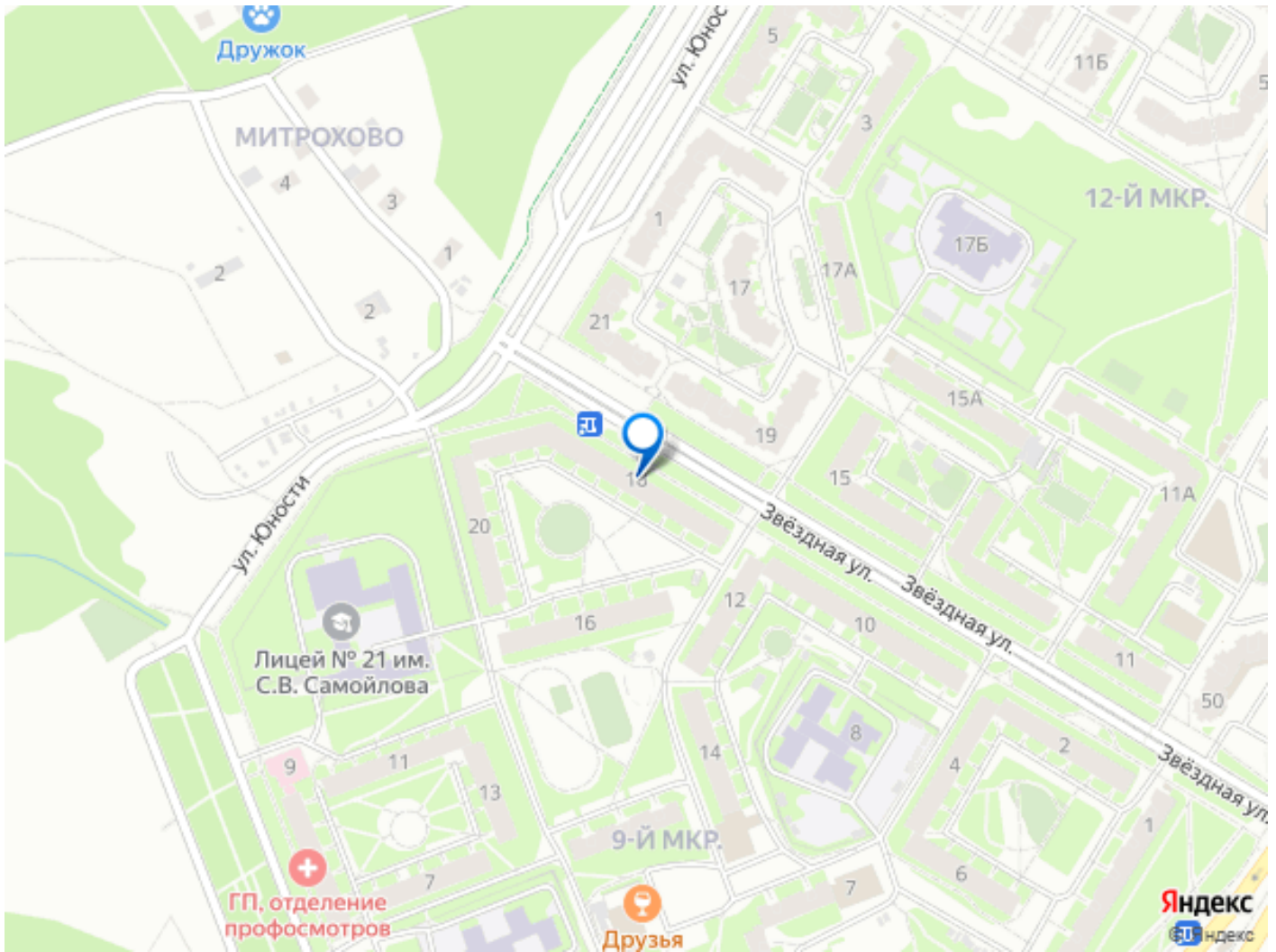
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира новой планировки. Прямая продажа, один собственник более пяти лет. Долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку, возможен обоснованный торг. В ста метрах - школа, в двухстах - садик, детская площадка во дворе, двор НЕ проездной! Остановка автобусов 20, 22, 25, 5 - рядом с домом, остановка автобуса 11 - 200 метров. Застекленный балкон, отдельный санузел, металлическая дверь. Два года назад - косметический ремонт. Два года назад - плановая замена водопроводных и канализационных труб. Ванная - отделка пластиком, туалет - обои «под кирпич». Водосчетчики. Прихожая и кухня - авторская отделка деревом хвойных пород, без окраски и лака, атмосфера натурального дерева. Зона приготовления пищи - кафель темного цвета. Внутри балкона - отделка мореным деревом. Балкон двойной, выходы и из кухни и из жилой комнаты. Соответственно - окна выходят сначала на балкон, в тихий переулок с деревьями. Северо-западная сторона. Можно сразу заселяться - кухонная мебель, диван, стол, шкаф и стулья в жилой комнате прилагаются, могу оставить стиральную машину. Можно сдавать в аренду - в настоящее время арендует бездетная пара в возрасте около 50 лет, русские, очень аккуратные как по оплате, так и по

содержанию квартиры. Могут съехать сразу,  
могут остаться как арендаторы - на выбор  
нового хозяина. Соседи - пожилые  
пенсионерки.





Move.ru - вся недвижимость России