

Создано: 19.06.2025 в 16:35

Обновлено: 30.09.2025 в 00:07

**Псковская область, Псков, Стахановская  
улица, 18**

**2 900 000 ₽**

Псковская область, Псков, Стахановская улица, 18

Улица

[улица Стахановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

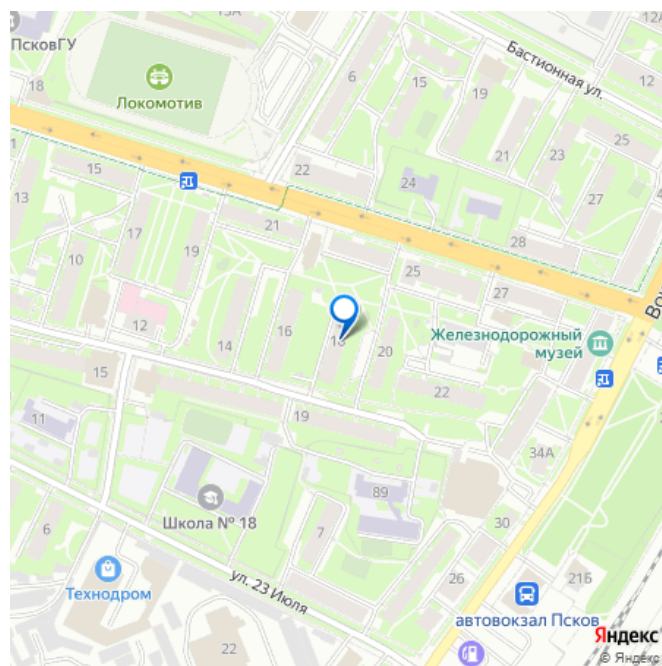
<https://pskov.move.ru/objects/9281502230>

**Юлия Леонидовна Философова,**

**Этажи-Псков**

**79118907280**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 31,1 кв.м. расположена на третьем этаже пятиэтажного дома в центре города. Жилая комната 18 кв.м. с окнами на разные стороны обеспечивает хорошую инсоляцию в течение дня. Кухня 6,5 кв.м. функциональна, балкон 0,8 кв.м. остеклен и утеплен ПВХ-конструкциями, что позволяет использовать его как дополнительное пространство круглый год. В квартире заменены все инженерные коммуникации: стояки, трубы и батареи отопления, установлен счетчик воды. Санузел совмещенный, требует косметического ремонта. Дом прошел капитальный ремонт с обновлением подъездов и коммуникаций, содержится в чистоте. Окружение отличается спокойной атмосферой — двор тихий, без проезжей части, с зелеными насаждениями. Расположение объекта сочетает преимущества центральной части города с комфортной жилой средой. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, магазины «Магнит» и «Пятерочка», спортивный стадион. Авто- и железнодорожный вокзалы, торговые центры и поликлиника также расположены в пешей доступности, что обеспечивает удобство для

повседневной жизни. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре, так и для инвестиций с учетом перспективности локации. Состояние объекта позволяет заехать сразу или провести косметический ремонт по своему вкусу. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку, все виды сертификатов, окажем помощь в одобрении и оформлении . Предусмотрен торг. Код пользователя: 185570 Номер в базе: 8873458



