

Mihail Vatkovich

79211195563

Кривск

1 700 000 ₽

Кривск

Особняк

Площадь участка

23 соток

Жилая площадь

270 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

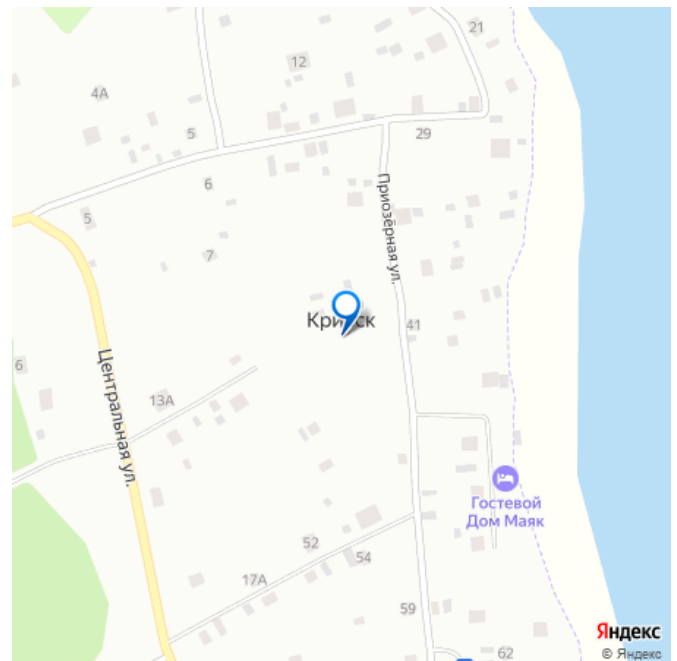
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, канализация,
электричество

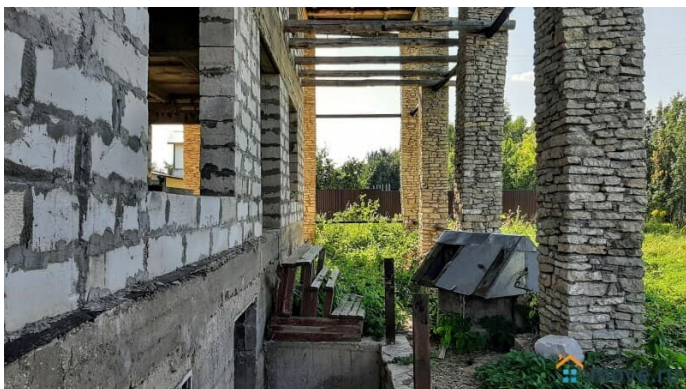
Описание

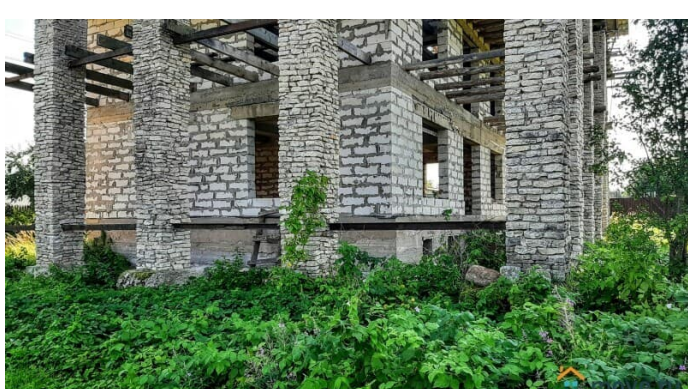
Продаю здание частной гостиницы без отделки общей площадью около 400-от кв.м из пенобетона, выгодно и достаточно уютно расположенное в нескольких сотнях метрах от Псковского озера на земельном участке

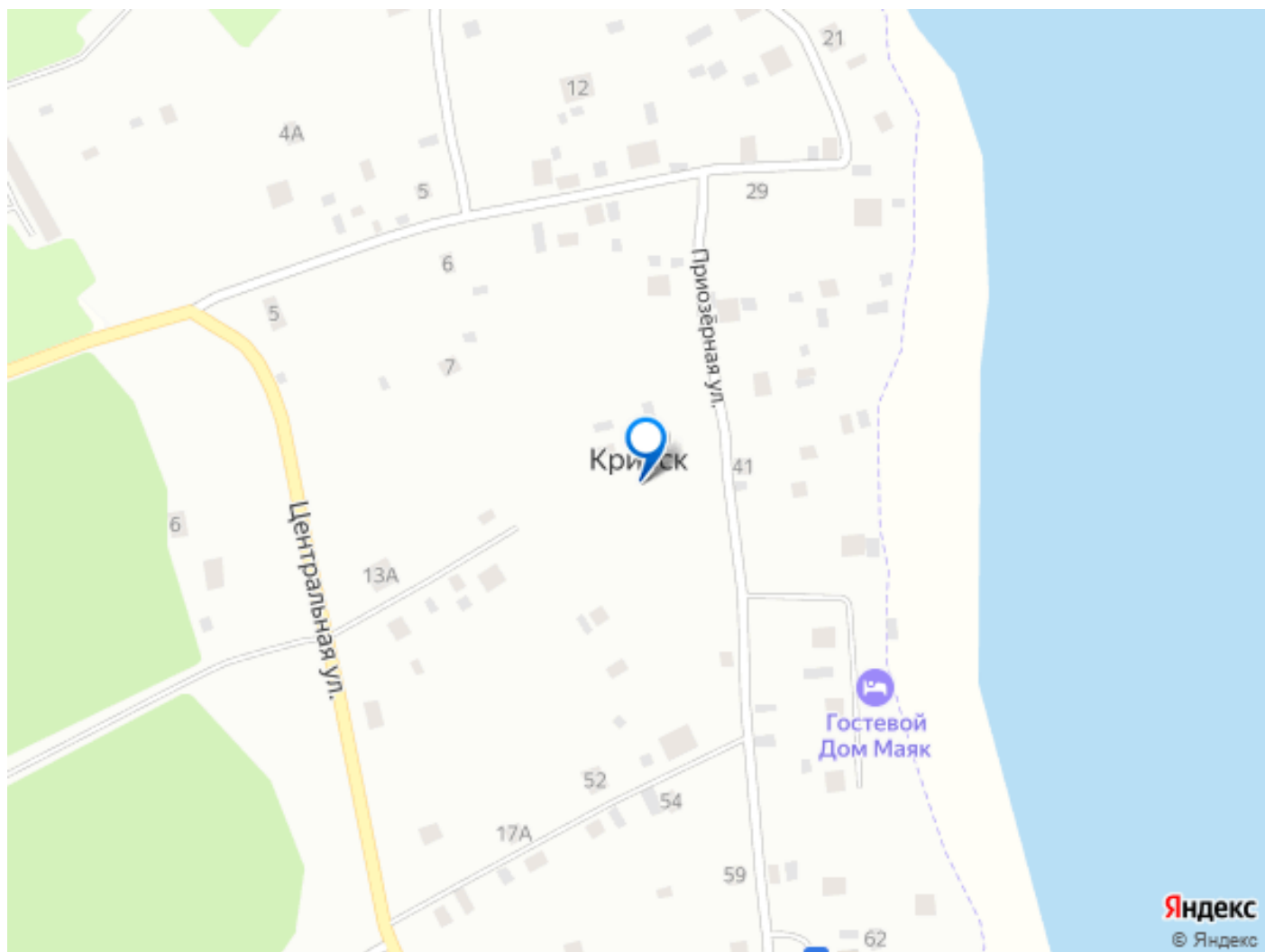
для заметок



площадью 23 сотки земель поселений
разрешенного использования ЛПХ в деревне
Кривск Печорского района Псковской
области, что находится в 28-ми километрах
от города Пскова. Капитальное здание с
железобетонными перекрытиями состоящее
из трех этажей, с полноценным цоколем и
мансардой под крышей на мощном блочном
фундаменте, с трех сторон за капитальной
стеной окруженное каменными колоннами,
которые по проекту и являются внешними
границами здания. Участок немногим более
23-х соток высокий, с кадастровым номером
60:15:3029001:64, не затапливается, на
участке в контуре здания находится колодец
из железобетонных колец и электрический
столб по границе, поселок газифицирован,
подвести газ не представляется сложным.
действует бесплатная государственная
программа догазификации. По сути здание
имеет пять этажей, уже со второго этажа
имеет вид на озеро, 2018 г. постройки,
находится в хорошем техническом состоянии,
строилось с соблюдением всех строительных
норм и технологий, планировалось под
коммерцию, но прекрасно подходит и под
частный загородный дом, совсем недалеко,
до 300 м. магазин и автобусная остановка.
Документы на участок в порядке, сделано
межевание, стоимость более чем адекватная.
Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России