

Mihail Vatkovich

79211195563

Кипрово

3 300 000 ₽

Кипрово

Дом

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

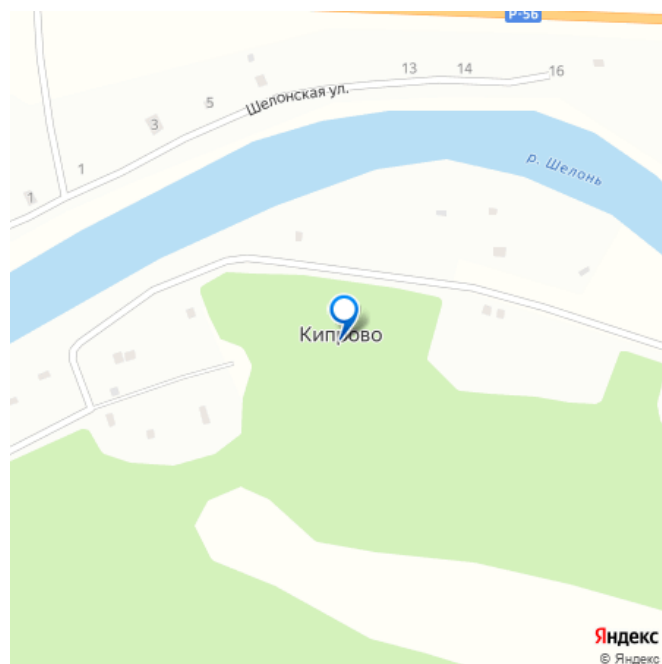
Деревянное

туалет на улице, душ на улице, кухня, баня/сауна,
отопление, электричество

Описание

БРЕВЕНЧАТЫЙ ДОМ С БАНЬКОЙ НА ВЫСОКОМ
БЕРЕГУ РЕКИ ШЕЛОНЬ В СНТ "КИПРОВО" НА
ГРАНИЦЕ ПОРХОВСКОГО И ДНОВСКОГО Р-НА В
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. К продаже
предлагается добротный бревенчатый дом 80
кв.м. общей площадью, выгодно
расположенный на участке 10 соток с баней
на высоком берегу реки Шелонь в отдельном

для заметок



тихом и уютном уголке СНТ Кипрово
Дновского р-на Псковской области всего с
двумя соседями. Двухэтажный дом из
оцилиндрованного бревна 2015 г. постройки
на мощном сплошном фундаменте с
подведенным и разведенным по дому
электричеством, изначально строился для
своей семьи, используется как
круглогодичная дача. Дом переводится в
жилой, будет возможна прописка. В доме две
комнаты и кухня, на второй этаж ведет
деревянная лестница, комната наверху из
окна имеет красивый вид на реку Шелонь,
отопление - чугунная печь. На участке,
обнесенном по периметру забором из
меаллопрофиля, качественная небольших
размеров банька от Новгородских мастеров
из Пестово с печкой "Ермак", летняя беседка
и сарай с туалетом, участок расположен
метрах в тридцати от высокого берега,
имеется масса свободного места для
обустройства детской площадки, зоны
отдыха и парковки. Совсем рядом находится
грибной и ягодный лес, в реке полно рыбы,
возможно расширение, смежный участок 10
соток, одного из двух соседей - в продаже.
На въезде в СНТ Кипрово, по ходу движения к
дому находится родник с чистой питьевой
водой. Живописные долины реки
Шелонь в этих местах некогда пользовались
большим успехом у знатных Петербургских
семей, а деревня Костыжицы по соседству
дала России сразу двух генералов героев
Отечественной войны 1812 г. памятник
одному из них Николаю Бороздину рядом с
часовней установлен сразу неподалеку.
Расстояние от Дно 25 км., от Пскова 120 км.,
от Петербурга 260 км. Стоимость дома с
участком более чем адекватная, продается
без торга, продажа связана с переездом в
другой город, все документы в порядке, один

собственник.

